



Številka: 032-1/2020

Datum: 13. 2. 2020

**SVETNIKI IN SVETNICE  
OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE CERKNICA**

**Zadeva: 1. KORESPONDENČNA SEJA**

V skladu s 23. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Cerknica (UL RS, št. 2/17-UPB) in 3. členom Pravilnika o elektronskem poslovanju Občinskega sveta Občine Cerknica (UL RS, št. 51/15) iz razloga upoštevanja določenih rokov sklicujem

**1. KORESPONDENČNO SEJO,**  
ki bo potekala v Uradu župana občine Cerknica  
**v PONEDELJEK, 17. 2. 2020 in**  
**v TOREK, 18. 2. 2020.**  
**Glasujete lahko v času od 8. ure do 16. ure.**

V času 1. korespondenčne seje imate možnost glasovanja tudi z digitalnim potrdilom preko elektronske pošte. Podrobna navodila za elektronsko glasovanje so priložena.

Posamezni svetnik v času poteka seje z osebnim vpogledom v gradivo, ki ga je dobil tudi z gradivom po elektronski pošti, izrazi svojo voljo s podpisom in opredelitvijo »ZA« ali »PROTI« predlogu sklepov.

**Sprejme se sklep o potrditvi identifikacije investicijskega projekta za projekt »Ureditev prometnih površin.«**

Korespondenčna seja je sklicana po elektronski pošti s priloženim vabilom in gradivom, ki je bilo posredovano dne 13. 2. 2020.

S spoštovanjem.



Občina Cerknica  
OBČINSKI SVET  
Župan  
Marko RUPAR



OBČINA  
CERKNICA

CESTA 4. MAJA 53  
SI-1380 CERKNICA  
TELEFON 01 7090 610  
TELEFAKS 01 7090 633  
INFO@CERKNICA.SI  
WWW.CERKNICA.SI

Številka: 032-1/2020  
Datum: 13. 2. 2020

**SVETNICE IN SVETNIKI  
OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE CERKNICA**

**Zadeva: NAVODILA ZA ELEKTRONSKO GLASOVANJE Z DIGITALNIM POTRDILOM**

V skladu s sedmim odstavkom 23. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Cerknica (UL RS, št. 2/17) lahko glasujete tudi preko elektronske pošte z uporabo digitalnega podpisa (digitalno potrdilo) v elektronskem poslovanju in z opredelitvijo Za ali PROTI predlogu sklepov.

Navodila:

1. Glasovnico je potrebno shraniti na namizje
2. Odprete glasovnico, ki ste jo shranili na namizju in na desni strani spodaj kliknete več orodij
3. Izberete možnost izpolni in podpiši, kjer se vam zgoraj pojavijo možnosti izpolnjevanja Glasovnice (obkrožite oz. označite Za ali Proti)
4. Nato ponovno izberete orodja, potrdila
5. Izberete možnost digitalno podpiši, označi mesto podpisa, nadaljaj, podpiši in shrani
6. Podpisano glasovnico posredujete na elektronski naslov: [jasmina.krizancic@cerknica.si](mailto:jasmina.krizancic@cerknica.si)
7. V kolikor imate težave, lahko pokličete na 01-70-90-629.

Lep pozdrav.

Jasmina KRIŽANČIČ l.r.  
Svetovalka v uradu župana



Številka: 351-24/2020  
Datum: 13.2.2020

OBČINSKI SVET  
CERKNICA

<b>ZADEVA:</b>	<b>Investicijski program za projekt »Ureditev prometnih površin«</b>
<b>NAMEN:</b>	Sprejem sklepa
<b>PRAVNA PODLAGA:</b>	Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617), Uredba o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 54/10), Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06 in 54/10) in Statut Občine Cerknica (Uradni list RS, št. 58/2010 in 77/2016 )
<b>PREDLAGATELJ:</b>	Župan Občine Cerknica – Marko RUPAR
<b>GRADIVO PRIPRAVIL:</b>	Samo MLINAR– Višji svetovalec za komunalno – cestno dejavnost
<b>POROČEVALEC:</b>	Samo MLINAR– Višji svetovalec za komunalno – cestno dejavnost
<b>PREDLOG SKLEPA:</b>	<b>Sprejme se sklep o potrditvi investicijskega programa za projekt »Ureditev prometnih površin«</b>

Pripravil:  
Samo MLINAR inž. grad



Občina CERKNICA  
Marko RUPAR  
ŽUPAN

## OBRAZLOŽITEV:

Občinskemu svetu Občine Cerknica posredujemo v obravnavo in sprejem investicijski program za projekt »Ureditev prometnih površin«, ki je pripravljen na osnovi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ. Omenjena Uredba v 4. členu določa, da je potrebno za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 eurov izdelati dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program. V skladu z drugim odstavkom 32. člena Statuta Občine Cerknica dokument identifikacije investicijskega projekta potrjuje župan, investicijski program pa v skladu z 17. členom Statuta Občine Cerknica potrjuje Občinski svet.

Omenjeni projekt s skupnim naslovom »**Ureditev prometnih površin**«, zajema dve investiciji in sicer:

1. **Avtobusno postajališče in obračališče, v naselju Bloška Polica, ob cesti R1-212/1119 Bloška Polica – Sodražica.** Namen izgradnje novega postajališča s čakališčem, obračališča za šolski avtobus in hodnika za pešce v naselju Bloška Polica je zagotovitev pogojev za nemoten in varen vsakodnevni prevoz osnovnošolcev v OŠ Grahovo in nazaj domov. Investicija obsega ureditev novega parkirišča z čakališčem in obračališča za šolski avtobus, ureditev 1.5 m širokega hodnika za pešce skupne dolžine 160 m. Za omenjeni projekt je bila izdelana projektna dokumentacija ter pridobljena vsa soglasja pristojnih soglasodajalcev ter lastnikov zemljišč. Občina je v ta namen v lanskem letu že odkupila parcelo skupaj z starejšim stanovanjskim objektom, ki se ga bo v fazi gradnje porušilo.
2. **Parkirišče ob Notranjski cesti pred OŠ Notranjski odred Cerknica.** Z izgradnjo novega parkirišča namerava Občina Cerknica zagotoviti nemoteno in varno parkiranje vsem zalednim prebivalcem, ki dnevno vozijo v Cerknico svoje otroke na obšolske dejavnosti in prireditve (šport, kultura, krožki). Parkirišče bo prav tako namenjeno sistemu P&R avtobusnih prevozov vsem, ki bodo vsakdanjo pot v službo v večja mesta (Postojna, Ljubljana itd..) nadaljevali z avtobusom, služilo pa bo tudi izvajanju najrazličnejših prireditev (pod šotorom in na prostem). Investicija obsega izgradnjo oz. ureditev novega parkirišča za osebne avtomobile ob Notranjski cesti pred Osnovno šolo Notranjski odred Cerknica s 84 parkirnimi mesti (od tega 6 za invalide) s stalnimi sanitarijami, da bo lahko služilo tudi za organizacijo prireditev (v šotoru ali na planem), obenem se razširi del Notranjske ceste, uredi avtobusno postajališče in rekonstruira hodnik za pešce pred šolo. Za omenjeni projekt je bila izdelana projektna dokumentacija ter pridobljena vsa soglasja pristojnih soglasodajalcev ter pridobljeno gradbeno dovoljenje ( izdano s strani UE Cerknica dne 4.2.2020 ).

Za omenjeno investicijo je bil v začetku februarja 2020 izdelan in potrjen ( potrditev 11.2.2020 ) dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP), ki ga je izdelal isti izdelovalec ( Valpro d.o.o. ).

Predvidena skupna vrednost investicije je 550.000 € in je nekoliko višja od prvotno planirane v proračunu ( 510.000 € ), ker smo investiciji dodali še stalno sanitarno enoto ( moški + ženske + invalidi ). Razliko smo pokrili z prerazporeditvami.

**Pregled vrednosti investicije v stalnih in tekočih cenah ter skupna vrednost investicije z DDV-jem v €:**

<b>Elementi investicije - aktivnosti</b>	<b>Vrednost brez DDV</b>	<b>Znesek nepovrač. DDV</b>	<b>Vrednost z nepovrač. DDV</b>
1.) Izvedba vseh potrebnih del parkirišče ob Notranjski cesti pred OŠ	270.000,00	59.400,00	329.400,00
2.) Gradbeni in strokovni nadzor parkirišče	5.400,00	1.188,00	6.588,00
<b>I.) Skupaj stroški parkirišče (1 – 2)</b>	<b>275.400,00</b>	<b>60.588,00</b>	<b>335.988,00</b>
3.) Izvedba vseh potrebnih del avtobusno postajališče in obračališče, v naselju Bloška Polica	172.000,00	37.840,00	209.840,00
4.) Gradbeni in strokovni nadzor postajališče	3.420,00	752,00	4.196,80
<b>II.) Skupaj stroški parkirišče (3 – 4)</b>	<b>175.420,00</b>	<b>38.592,00</b>	<b>214.012,00</b>
<b>SKUPAJ STROŠKI INVESTICIJE (I.+ II.)</b>	<b>450.820,00</b>	<b>99.180,00</b>	<b>550.000,00</b>
<b>Znesek povračljivega DDV</b>		<b>00,00</b>	
<b>Informativni znesek celotnega DDV</b>		<b>99.180,00</b>	
<b>SKUPAJ INV. S CELOTNIM DDV (informativno)</b>	<b>450.820,00</b>	<b>99.180,00</b>	<b>550.000,00</b>

**Finančna konstrukcija virov financiranja naložbe v tekočih cenah:**

<b>Elementi / VIR</b>	<b>Sredstva MGRT na osnovi 23. člena ZFO-1</b>	<b>Proračun Občine Cerknica</b>	<b>Viri skupaj</b>
<b>Upravičeni stroški (investicija z nepovračljivim DDV)</b>	<b>456.144,00 (82,94 %)</b>	<b>93.856,00 (17,06 %)</b>	<b>550.000,00 (100 %)</b>
<b>SKUPAJ INVESTICIJA</b>	<b>456.144,00</b>	<b>93.856,00</b>	<b>550.000,00</b>
<b>SKUPAJ %</b>	<b>82,94 %</b>	<b>17,06 %</b>	<b>100,00 %</b>

**Časovni načrt vseh aktivnosti za izvedbo investicije:**

Vse investicijske aktivnosti obravnavanega projekta bodo predvidoma potekale v letu 2020 po sledeči dinamiki:

- Izdelava DIIP in IP..... februar 2020
- Pridobitev gradbenega dovoljenja za parkirišče..... februar 2020
- Izdelava PZI za parkirišče..... februar 2020
- Javno naročilo in izbor izvajalca..... marec – maj 2020
- Podpis pogodbe z izvajalcem..... maj 2020
- Izvedba gradbenih del..... junij – september 2020
- Gradbeni in strokovni nadzor..... junij – september 2020
- Tehnični prevzem in predaja objekta v uporabo..... do konca oktobra 2020

Med potrebno dokumentacijo za prijavo projekta za koriščenje deleža sredstev občine za sofinanciranje investicij za leto 2020 v skladu z določili 23. člena Zakona o financiranju občin (ZFO-1) je tudi investicijski program (IP), katerega mora s sklepom potrditi občinski svet.

Pripravil:  
Samo MLINAR, ing.grad.



Priloge:

- investicijski programa za projekt »Ureditev prometnih površin«
- predlog sklepa

## SKLEP O POTRĐITVI IP

Investitor/občina: Cerknica  
Naslov: Cesta 4 maja 53  
Pošta: 1380 Cerknica

Številka: 351-24/2020  
Datum: \_\_\_\_\_

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06 in 54/10) in Statuta Občine Cerknica (Uradni list RS, št. 58/2010 in 77/2016), je Občinski svet Občine Cerknica na svoji \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel s sklepom št. 351-24/2020 sprejel:

1. Potrdi se investicijski program ( IP ) za projekt »**Ureditev prometnih površin**«, ki ga je izdelalo podjetje VALPRO d.o.o., z datumom februar 2020.

2. V NRP občine se (označite) na osnovi sklepa občinskega sveta o sprejetju Odloka o proračunu, št. 118-105-138/2019 z dne 12.12.2019.

• **uvrsti nova naložba;**

• spremeni veljavna naložba.

3. Odobri se izvedba investicije.

Skladno z IP-om in načrtom porabe je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

4. Vrednost investicije po tekočih cenah z vključenim dejanskim DDV znaša 550.000 EUR, brez DDV 450.820 EUR in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od 10.2.2020 do 30.10.2020.

5. Vire za financiranje zagotavljajo:

- Lastna finančna sredstva v znesku 93.856 EUR
- Nepovratna sredstva na osnovi 23. člena ZFO-1 v znesku 456.144 EUR
- Povratna (kreditna) sredstva na osnovi 23. člena ZFO-1 v znesku 0 EUR
- Drugo v znesku 0 EUR.

Občina Cerknica  
župan  
Marko RUPAR

žig

podpis







Investitor:

**OBČINA CERKNICA**  
**Cesta 4. maja 53**  
**1380 Cerknica**

## ***INVESTICIJSKI PROGRAM***

**skladno z določili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo  
investicijske dokumentacije na področju javnih financ U.I. RS št. 60/06, 54/10 in  
27/16)**

za projekt:

# **UREDITEV PROMETNIH POVRŠIN**

**Izdellovalec: VALPRO d.o.o. Postojna**  
**Avtor: Zdravko Čebokli, univ. dipl. ekon.**

**Cerknica: februar 2020**

**KAZALO:**

stran

1. UVODNO POJASNILO, PREDSTAVITEV INVESTITORJA IN IZDELOVALCA IP, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETEK DIIP .....	2
2. POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA .....	7
2.1. Cilji investicije .....	8
2.2. Spisek strokovnih podlag .....	10
2.3. Kratak opis upoštevanih variant ter utemeljitev izbora optimalne variante.....	10
2.4. Navedba odgovorne osebe za izdelavo investicijskega programa in projektne dokumentacije ter odgovorni vodja za izvedbo investicije .....	12
2.5. Predvidena organizacija za izvedbo projekta .....	12
2.6. Prikaz ocenjene vrednosti investicije ter predvidene finančne konstrukcije .....	12
2.7. Zbirni prikaz rezultatov izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta.....	14
3. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN BODOČEM UPRAVLJAVCU .....	15
4. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA .....	16
4.1. Analiza stanja .....	16
4.2. Prikaz potreb, ki jih bo zadovoljevala predmetna investicija .....	17
4.3. Usklajenost investicijskega projekta z državnim strateškim razvojnim dokumentom, usmeritvami Skupnosti in razvojnimi dokumenti področja .....	18
5. ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI PROJEKTA.....	19
Neposredni in posredni uporabniki .....	19
Opredelitev tržnega območja .....	20
6. TEHNIČNO TEHNOLOŠKI VIDIK IZVEDBE INVESTICIJE .....	20
7. ANALIZA ZAPOSLENIH ZA ALTERNATIVO »Z« INVESTICIJO GLEDE NA VARIANTO 'BREZ' INVESTICIJE.....	27
8. OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH Z NAVEDBO OSNOV IN IZHODIŠČ ZA OCENO .....	28
9. ANALIZA LOKACIJE.....	29
10. ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE TER OCENA STROŠKOV ZA ODPRAVO NEGATIVNIH VPLIVOV .....	31
11. ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE Z ORGANIZACIJO VODENJA IN ANALIZO IZVEDLJIVOSTI.....	33
12. NAČRT FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH PO DINAMIKI IN VIRIH FINANCIRANJA.....	36
13. PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PROJEKTA V EKONOMSKI DOBI INVESTICIJE .....	37
14. IZRAČUN UPRAVIČENOSTI OBRAVNAVANE INVESTICIJE V EKONOMSKI DOBI .....	37
14.1. Izračun finančnih kazalcev po statični in dinamični metodi za investicijski projekt..	37
14.2. Izračun ekonomskih kazalcev po statični in dinamični metodi za investicijski projekt z opisi stroškov in koristi, ki se ne dajo ovrednotiti.....	40
14.3. Analiza tveganj in analiza občutljivosti .....	43
15. PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV .....	45
16. PRILOGE.....	46

# 1. UVODNO POJASNILO, PREDSTAVITEV INVESTITORJA IN IZDELOVALCA IP, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETEK DIIP

## Uvodno pojasnilo

Gospodarska rast, tehnološki napredek in družbeno-ekonomske spremembe močno vplivajo na potrebe in navade ljudi glede mobilnosti. Posledica prometne politike s favoriziranjem cestnega prometnega omrežja (avtocestni program) je omogočila razmah in prevlado cestnega prometa zato smo danes soočeni z neuravnoteženim prometnim sistemom.

Zaradi vse hitrejšega tempa življenja in neustreznega javnega potniškega prevoza smo priča enormnemu porastu prometa z osebnimi vozili ter omejitve uporabe alternativnih, okolju prijaznih oblik prometa (kolesa in javni potniški promet). To seveda vodi v dodatno povečanje hrupa in emisij, slabšanje prometne varnosti, večanje vsakodnevnih prometnih zastojev na določenih odsekih ter povečanje razlik v mobilnosti do prebivalcev, vezanih na uporabo koles ali javnega prevoza.

Posledice kot poslabšane pogoje bivanja (onesnaženost zraka, gneča na cestah, hrup itd...), čutijo tudi prebivalci občine Cerknica, hkrati pa so posledice naraščajočega motoriziranega cestnega prometa tudi vse pogostejše prometne nesreče, ki povzročajo dodatne stroške družbeni skupnosti.

Zaradi pomanjkanja parkirnih mest v Cerknici imajo probleme tako starši z otroki in ostali zaledni prebivalci občine, ki se redno udeležujejo popoldanskih športnih in drugih dejavnosti, kulturnih, rekreacijskih in drugih prireditev v OŠ Notranjski odred kot tudi vsi prebivalci okoliških krajev, ki so zaposleni izven občine Cerknica in bi pri vsakodnevni vožnji v službo svoje avtomobile v Cerknici lahko zamenjali za javni prevoz z avtobusom naprej v Ljubljano in druga mesta (po sistemu P&R).

Za šolski avtobus, ki dnevno vozi osnovnošolce v OŠ Grahovo pa v naselju Bloška Polica, ki je končna postaja, ni na voljo urejenega ustreznega avtobusnega postajališča niti obračališča. Tudi primerne hodnika za pešce za potrebe varnega prihoda osnovnošolcev do postajališča šolskega avtobusa in nazaj domov v Bloški Polici ne premorejo.

V tem IP – u obravnavana investicija v Ureditev prometnih površin bo v veliki meri pripomogla k rešitvi problema prebivalcev občine Cerknica v zvezi z ustrežno in predvsem varno prometno povezavo do delovnih mest, trgovin, zdravstvenih ustanov, šole, občinskih in upravnih uradov, da bi se lahko ohranila poseljenost slovenskega podeželja, kar je deklarirano v dolgoročni usmeritvi in vseh razvojnih strateških aktih v Republiki Sloveniji, zato je v nadaljevanju le ta tudi opisana.

Osnova za izdelavo Investicijskega programa je predhodno izdelan DIIP, kjer sta bili obravnavani varianti »z investicijo« in »brez investicije«.

## Predstavitev investitorja:

Investitor za projekt: **Ureditev prometnih površin** je:

### **OBČINA CERKNICA**

**Cesta 4. maja 53**

**1380 Cerknica**

Občina Cerknica leži v osrednjem delu notranjske. Z občinami Postojna, Pivka, Loška Dolina, Bloke in Ilirska Bistrica sestavlja Primorsko - Notranjsko statistično regijo, ki se s 35 prebivalci na km<sup>2</sup> uvršča med najredkeje poseljeno statistično regijo v Sloveniji. Večina občin statistične regije je demografsko ogroženih, vse občine razen Postojne in Cerknice pa sodijo v skupino območij z razvojnimi problemi. Regija sodi v skupino gospodarsko manj razvitih regij z nizko produktivnostjo dela, s podpovprečno izobrazbeno strukturo prebivalstva, z nizko stopnjo inovativnosti ter nizko kakovostjo izobraževanja. Razvojni potenciali naselij izven večjih krajev so sorazmerno slabi, saj regija ne zna izkoristiti dobre prometne lege in razvite infrastrukture. Državno in regionalno cestno omrežje je sorazmerno dobro razvito in omogoča kakovostno dostopnost znotraj regije in navzven, predvsem v smeri proti Ljubljani, Kopru in Reki.

Občina Cerknica zavzema osrednje predele Notranjske. Na 241 km<sup>2</sup> živi 11.481 prebivalcev, ki živijo v 65 manjših naseljih.

Poleg lesne, kovinske, gradbeniške ter gozdarske industrije in obrti je torej kmetijstvo še vedno pomembna gospodarska dejavnost.

Vse upravne dejavnosti občine so skoncentrirane v občinskem središču Cerknica. Tu se nahajajo tako institucije državne uprave kot lokalne samouprave ter druge pomembne organizacije, ki pomembno prispevajo k vlogi naselja v celotni občini ter tudi regiji.

- Od državnih organov se v Cerknici nahajajo Upravna enota, Davčna uprava, Geodetska uprava, policijska postaja, Okrajno sodišče, Sodnik za prekrške, izpostava Ministrstva za obrambo, sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS ter Uprave za obrambo Postojna.
- Javni zavodi ter druge organizacije: VVZ, OŠ, center šolskih in obšolskih dejavnosti, center za socialno delo, knjižnica, mladinski servis, zavod za zaposlovanje, zavod za gozdove, zavod za zdravstveno zavarovanje, zdravstveni dom, javni zavod – Uprava Notranjskega regijskega parka, zveza lovskih družin Notranjske, zveza svobodnih sindikatov, zveza telesno kulturnih organizacij, zveza združenj borcev NOV, društvo upokojencev, notranjski ekološki center, notranjski študentski klub, območna obrtna zbornica, sklad za ljubiteljske kulturne dejavnosti, kmetijsko gozdarska zadruga, kmetijsko gozdarska zbornica
- javne službe: javno podjetje Komunala Cerknica
- društva ter druge pomembne ustanove: pošta, rdeči križ, banke, turistično društvo Notranjska, veterinarska postaja, zavarovalnice, gasilsko društvo, medobčinsko društvo invalidov, župnijski urad.

Na čelu občine je župan, ki mu pomaga podžupan, poleg tega pa ima ob sebi še urad župana, ki opravlja naloge strokovnega in organizacijskega značaja, pomembne za delo občinske uprave in občinskega sveta.

Upravne naloge občine Cerknica izvaja občinska uprava, s tem da:

1.) zagotavlja strokovno, učinkovito in racionalno izvrševanje nalog, zakonito, pravočasno in učinkovito uresničevanje pravic, interesov in obveznosti strank, polno zaposlenost delavcev v občinski upravi ter učinkovito sodelovanje z drugimi organizacijami in institucijami;

2.) opravlja strokovne, upravne, organizacijsko - tehnične in administrativne naloge na področjih splošnih, normativno pravnih in upravnih zadev, javnih financ, gospodarskih in družbenih dejavnosti, varstva okolja in urejanja prostora, stanovanjskega gospodarstva, gospodarskih javnih služb in infrastrukture, občinskega komunalnega nadzorstva ter gospodarjenja s premoženjem občine.

Občinsko upravo neposredno vodi Direktorica Občinske uprave in pri tem skrbi za njeno organiziranost, nadzira, vodi in usklajuje delo služb itd.

### **Predstavitev izdelovalcev investicijskega programa:**

Investicijsko dokumentacijo v obliki DIIP in Investicijskega programa (IP) izdeluje podjetje VALPRO d.o.o., specializirano za izdelavo vseh vrst investicijske dokumentacije, poslovnih načrtov in pripravo prijav na javne razpise za pridobitev ugodnih kreditov ali nepovratnih sredstev.

### **Namen in cilji investicije:**

#### **Namen investicije:**

Z izgradnjo novega parkirišča namerava Občina Cerknica zagotoviti nemoteno in varno parkiranje vsem zalednim prebivalcem, ki dnevno vozijo v Cerknico svoje otroke na obšolske dejavnosti in prireditve (šport, kultura, krožki). Parkirišče bo prav tako namenjeno sistemu P&R avtobusnih prevozov vsem, ki bodo vsakdanjo pot v službo v večja mesta (Postojna, Ljubljana itd..) nadaljevali z avtobusom, služilo pa bo tudi izvajanju najrazličnejših prireditev (pod šotorom in na prostem).

Namen izgradnje novega postajališča s čakališčem, obračališča za šolski avtobus in hodnika za pešce v naselju Bloška Polica je zagotovitev pogojev za nemoten in varen vsakodnevni prevoz osnovnošolcev v OŠ Grahovo in nazaj domov.

Obenem bo projekt prispeval predvsem k zmanjšanju izpustov toplogrednih plinov iz osebne prometa ter izboljšanju kakovosti zraka in izboljšanju kakovosti življenjskega prostora na urbanem območju. Hkrati se bo povečala tudi dostopnost okoliških naselij do lokalnega urbanega središča, bistveno se bo povečala uporaba javnega potniškega prometa ter izboljšala varnost udeležencev v prometu.

Investicija bo pripomogla tudi k povečanju turistične privlačnosti občine in celotne Primorsko - notranjske, pospešila uvajanje okoljsko sprejemljivih oblik prometa in pomagala spodbujati lokalno prebivalstvo k uporabi alternativnih oblik mobilnosti, doseči razbremenitev cestnega prometa in s tem zmanjšanje onesnaževanja okolja.

**Neposredni cilj investicije v letu 2020:****Neposredni cilj investicije je:**

1. Izgradnja oz. ureditev novega parkirišča za osebne avtomobile ob Notranjski cesti pred Osnovno šolo Notranjski odred Cerknica s 84 parkirnimi mesti (od tega 6 za invalide) s stalnimi sanitarijami, da bo lahko služilo tudi za organizacijo prireditev (v šotoru ali na planem), obenem se razširi del Notranjske ceste, uredi avtobusno postajališče in rekonstruira hodnik za pešce pred šolo.
2. Ureditev novega parkirišča z čakališčem in obračališča za šolski avtobus, ureditev 1.5 m širokega hodnika za pešce skupne dolžine 160 m ter preureditev hišnega priključka in 2 priključkov poljskih poti v naselju Bloška polica.

**Glede na navedeno so specifični cilji za načrtovano investicijo naslednji:**

- izboljšati dostopnost delovnih mest prebivalcem občine Cerknica, omogočiti lažji, varnejši in cenovno ugodnejši prevoz zaposlenih na delovna mesta v kraje izven občine Cerknica in tako z izboljšanjem mobilnosti pomembno vplivati na konkurenčnost gospodarstva in atraktivnost občine in regije za gospodarska vlaganja in priseljevanje;
- šolarjem iz naselja Bloška polica zagotoviti varno pot od doma v šolo in varno vrnitev domov;
- spodbuditi lokalno prebivalstvo k spremembi potovalnih navad z usmeritvijo v uporabo okolju prijaznih prevoznih sredstev in zmanjšanje uporabe osebnih vozil, kar bo zmanjšalo obstoječe izpuste toplogrednih vplivov in drugih obremenitev okolja, ter zmanjšalo potrebo po uvozu fosilnih goriv;
- povečati uporabo javnega potniškega prometa v občini in regiji in k zmanjšanju onesnaženosti ozračja;
- povečanje nivoja varnosti vseh udeležencev v prometu in zmanjšanje števila prometnih nesreč;
- boljše dostopnost prebivalcev do delovnih mest, šol, drugih javnih ustanov;
- ter do kulturnih, športno rekreacijskih in drugih aktivnosti;
- bistveno izboljšati možnosti organizacije in izvedbe raznovrstnih prireditev (pod šotorom in na planem);
- ohranitev naravne in kulturne dediščine in vzpostavitev kvalitetnega bivalnega okolja za vse prebivalce, s tem pa tudi za povečanje atraktivnosti prostora in izkoriščanje njegovih potencialov.

**Z obravnavano investicijo bo investitor dosegel predvsem sledeče splošne cilje:**

- izboljšati pogoje za razvoj turistične ponudbe, ki se razvija v Cerknici in s tem povečati konkurenčnost ponudnikov gostinskih in turističnih storitev v občini Cerknica;
- povečati obisk turistov in drugih obiskovalcev v občini Cerknica in celotni regiji;
- prispevati k razvoju integralnih turističnih produktov regije;
- izboljšati podobo turistične občine, kar Cerknica želi postati – zagotovitev nadaljnjega razvoja turizma v občini;
- doseči zastavljene operativne cilje v sklopu Celostne prometne strategije Občine Cerknica;
- prispevati k ustvarjanju novih delovnih mest in s tem tudi k bolj uravnoteženemu regionalnemu razvoju;
- povečati konkurenčnost območja za investitorje;
- spodbujati širši gospodarski razvoj v Primorsko - notranjski regiji;

- prispevati k ohranjanju naseljenosti slovenskega podeželja;
- podkrepiti prizadevanja občinske uprave, da se zadrži čim več mladih v občini tudi, ko končajo šolanje v večjih slovenskih mestih.

### **Ciljna skupina:**

Projekt je namenjen splošni javnosti v občini Cerknica, zaposlenim, ki dostopajo do delovnih mest, trgovin, zdravstvenih ustanov in javnih uradov v središčih nacionalnega, regionalnega in lokalnega pomena, mladim (predšolski otroci, osnovnošolski otroci, srednješolski otroci, študentje), ki dostopajo do izobraževalnih institucij v teh središčih ter ostalim lokalnim in tujim prebivalcem.

### **Povzetek DIIP:**

DIIP za projekt »Ureditev prometnih površin« je februarja 2020 izdelal Valpro d.o.o. Avtor investicijskega dokumenta je Zdravko Čebokli, univ. dipl. ekon. Vsebina dokumenta je skladna z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).

Pri iskanju rešitve problema varnega prevoza otrok iz Bloške Police v OŠ Grahovo in pomanjkanja parkirnih mest pri OŠ Notranjskega odreda Cerknica sta bili obravnavani sledeči dve možnosti:

A.) Varianta »z investicijo« v projekt Ureditev prometnih površin: projekt obsega izgradnja parkirnišča s stalnimi sanitarijami pri Osnovni šoli v Cerknici in postajališča ter obračališča za šolski avtobus s hodnikom za pešce v naselju Bloška polica, s čimer bodo prispevali k bistveno večji varnosti otrok na poti v šolo in nazaj domov, prispevali k zmanjšanju onesnaževanja okolja, bistveno povečali varnost v cestnem prometu ter povečali turistično privlačnost občine in celotne Primorsko - notranjske regije.

B.) Druga možnost je seveda tista »brez investicije«, ki pomeni nadaljnje ohranjanje sedanjega stanja z vsemi težavami lokalnega prebivalstva v zvezi z vsakodnevnim prevozom na delo, v šolo in po drugih vsakodnevnih opravkih.

Od obeh variant je torej Varianta A.) edina, ki rešuje problem tamkajšnjih prebivalcev v zvezi z varno prometno povezavo do oddaljenih delovnih mest, trgovin, zdravstvenih ustanov, šole, občinskih in upravnih uradov, športnih dejavnosti in prireditev, zato je v nadaljevanju le ta tudi opisana.

Izvedba investicije je predvidena v letu 2020, ko se izvedejo vsa potrebna gradbena, obrtna in inštalacijska dela.

Ocenjena vrednost investicije skupaj z nepovračljivim DDV znaša v stalnih in tekočih cenah 550.000,00 €.

V DIIP je predvideno, da se investicija pretežno financira s sredstvi MGRT na osnovi 23. člena ZFO-1 (456.144,00 €) delno pa s sredstvi iz proračuna Občine Cerknica v višini 93.856,00 €.

## 2. POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

Pričujoči investicijski program obravnava investicijo v ureditev prometnih površin, ki obsega izvedbo parkirišča pred OŠ Notranjskega odreda v Cerknici in ureditev parkirišča s čakališčem in obračališčem za šolski avtobus, skupaj s hodnikom za pešce v naselju Bloška Polica. Gre za investicijo v novogradnjo, ki je v javnem interesu in ne predstavlja državne pomoči.

Enormni porast prometa z osebnimi vozili kot posledica vse hitrejšega tempa življenja, neuravnoteženega prometnega sistema v R. Sloveniji in neustreznega javnega potniškega prevoza, ki povzroča dodatno povečanje hrupa in emisij, slabšanje prometne varnosti, naraščanje vsakodnevnih prometnih zastojev, ima za posledico poslabšanje pogojev bivanja (onesnaženost zraka, gneča na cestah, hrup itd...), ki ga čutijo tudi prebivalci občine Cerknica.

Pomanjkanje parkirnih prostorov v Cerknici vsakodnevno občutijo tako starši otrok pri prevozu le teh v šolo in na obšolske dejavnosti, vsi prebivalci zalednih naselij občine, ki se vozijo v Cerknico na kulturne, športno rekreacijske in druge aktivnosti ter prireditve, kot tudi zaposleni v Postojni, Ljubljani in ostalih mestih izven občine (za sistem P&R).

Osnovnošolci v naselju Bloška Polica pa nimajo na voljo urejenega ustreznega avtobusnega postajališča niti primerne hodnika za pešce za potrebe vsakodnevne varne poti v OŠ Grahovo in nazaj domov.

Predvideni učinki investicije so naslednji:

- izgradnja 78 standardnih parkirnih mest za osebna vozila in 6 mest namenjenih invalidom, razširitev dela Notranjske ceste, ureditev avtobusnega postajališča in rekonstrukcija pločnika,
- zagotovljen primeren prostor za organizacijo in izvedbo raznovrstnih prireditev pod šotorom in na planem v Cerknici,
- zgrajeno postajališče z obračališčem in hodnikom za pešce v naselju Bloška polica;
- šolarjem iz naselja Bloška polica bo zagotovljen varen vsakodnevni dostop v šolo in vrnitev iz šole,
- večja uporaba javnega potniškega prometa,
- izboljšanje varnosti udeležencev v prometu.

Predvideni rezultati obravnavane investicije pa so:

- investicija bo pomagala spodbujati lokalno prebivalstvo in turiste k uporabi trajnostnih oblik mobilnosti,
- omogočeno bo povečanje okoljsko sprejemljivih oblik prometa,
- možnost izvajanja prireditev pod šotorom,
- povečanje turistične privlačnosti občine in celotne Primorsko – notranjske regije,
- razbremenitev cestnega prometa in s tem zmanjšanje onesnaževanja okolja.



## 2.1. Cilji investicije

### Osnovni namen investicije

Z **izgradnjo novega parkirišča** namerava Občina Cerknica zagotoviti nemoteno in varno parkiranje vsem zalednim prebivalcem, ki dnevno vozijo v Cerknico svoje otroke na občolske dejavnosti in prireditve (šport, kultura, krožki).

Parkirišče bo prav tako namenjeno sistemu P&R avtobusnih prevozov vsem, ki bodo vsakdanjo pot v službo v večja mesta (Postojna, Ljubljana itd..) nadaljevali z avtobusom, služilo pa bo tudi izvajanju najrazličnejših prireditev (pod šotorom in na prostem).

**Namen izgradnje novega postajališča s čakališčem, obračališča za šolski avtobus in hodnika za pešce v naselju Bloška Polica** je zagotovitev pogojev za nemoten in varen vsakodnevni prevoz šoloobveznih otrok iz območja Bloške Police v OŠ Grahovo in nazaj domov.

Obenem bo projekt prispeval predvsem k zmanjšanju izpustov toplogrednih plinov iz osebne prometa ter izboljšanju kakovosti zraka in izboljšanju kakovosti življenjskega prostora na urbanem območju. Hkrati se bo povečala tudi dostopnost okoliških naselij do lokalnega urbanega središča ter ostalih središč nacionalnega, regionalnega in lokalnega pomena, bistveno se bo povečala uporaba javnega potniškega prometa ter izboljšala varnost udeležencev v prometu.

Investicija bo pripomogla tudi k povečanju turistične privlačnosti občine in celotne Primorsko - notranjske, pospešila uvajanje okoljsko sprejemljivih oblik prometa in pomagala spodbujati lokalno prebivalstvo k uporabi alternativnih oblik mobilnosti, doseči razbremenitev cestnega prometa in s tem zmanjšanje onesnaževanja okolja.

### Neposredni cilj investicije v letih 2020 - 2021:

Neposredni cilj investicije je:

1. **Izgradnja oz. ureditev novega parkirišča za osebne avtomobile ob Notranjski cesti pred Osnovno šolo Notranjski odred Cerknica s 84 parkirnimi mesti (od tega 6 za invalide) s stalnimi sanitarijami, da bo lahko služilo tudi za organizacijo prireditev (v šotoru ali na planem), obenem se razširi del Notranjske ceste, uredi avtobusno postajališče in rekonstruira hodnik za pešce pred šolo.**
2. **Ureditev novega parkirišča z čakališčem in obračališča za šolski avtobus, ureditev 1.5 m širokega hodnika za pešce skupne dolžine 160 m ter preureditev hišnega priključka in 2 priključkov poljskih poti v naselju Bloška polica.**

### Specifični cilji za načrtovano investicijo so naslednji:

- izboljšati dostopnost delovnih mest prebivalcem občine Cerknica, omogočiti lažji, varnejši in cenovno ugodnejši prevoz zaposlenih na delovna mesta v kraje izven občine Cerknica in tako z izboljšanjem mobilnosti pomembno vplivati na konkurenčnost gospodarstva in atraktivnost občine in regije za gospodarska vlaganja in priseljevanje;
- šolarjem iz naselja Bloška polica zagotoviti varno pot od doma v šolo in varno vrnitev domov;

- spodbuditi lokalno prebivalstvo k spremembi potovalnih navad z usmeritvijo v uporabo okolju prijaznih prevoznih sredstev in zmanjšanje uporabe osebnih vozil, kar bo zmanjšalo obstoječe izpuste toplogrednih vplivov in drugih obremenitev okolja, ter zmanjšalo potrebo po uvozu fosilnih goriv;
- povečati uporabo javnega potniškega prometa v občini in regiji in k zmanjšanju onesnaženosti ozračja;
- povečanje nivoja varnosti vseh udeležencev v prometu in zmanjšanje števila prometnih nesreč;
- boljšo dostopnost prebivalcev do delovnih mest, šol, drugih javnih ustanov ter do kulturnih, športno rekreacijskih in drugih aktivnosti;
- bistveno izboljšati možnosti organizacije in izvedbe raznovrstnih prireditev (pod šotorom in na planem);
- ohranitev naravne in kulturne dediščine in vzpostavitev kvalitetnega bivalnega okolja za vse prebivalce, s tem pa tudi za povečanje atraktivnosti prostora in izkoriščanje njegovih potencialov.

### **Z obravnavano investicijo bo investitor dosegel predvsem sledeče splošne cilje:**

- izboljšati pogoje za razvoj turistične ponudbe, ki se razvija v Cerknici in s tem povečati konkurenčnost ponudnikov gostinskih in turističnih storitev v občini Cerknica;
- povečati obisk turistov in drugih obiskovalcev v občini Cerknica in celotni regiji;
- prispevati k razvoju integralnih turističnih produktov regije;
- izboljšati podobo turistične občine, kar Cerknica želi postati – zagotovitev nadaljnjega razvoja turizma v občini;
- doseči zastavljene operativne cilje v sklopu Celostne prometne strategije Občine Cerknica;
- prispevati k ustvarjanju novih delovnih mest in s tem tudi k bolj uravnoteženemu regionalnemu razvoju;
- povečati konkurenčnost območja za investitorje;
- spodbujati širši gospodarski razvoj v Primorsko - notranjski regiji;
- prispevati k ohranjanju naseljenosti slovenskega podeželja;
- podkrepiti prizadevanja občinske uprave, da se zadrži čim več mladih v občini tudi, ko končajo šolanje v večjih slovenskih mestih.

### **Komu koristi investicija:**

<b>Nosilec interesa</b>	<b>korist</b>	<b>Škoda (izguba)</b>
Občina Cerknica	Doprinos k boljši dostopnosti prebivalcev podeželja do delovnih mest, šol, drugih javnih ustanov in raznih prireditev. Ureditev problema varnega prevoza šolarjev v šolo in nazaj do doma. Boljša povezanost prebivalcev zalednih krajev občine z delovnimi mesti v večjih mestih izven občine Cerknica. Omogočanje enakovrednih pogojev bivalnega okolja za občane na podeželju. Razvoj turizma na podeželju. Prispevek k ohranjanju poseljenosti podeželja. Krepitev zaposlovanja in s tem zmanjšanje brezposelnosti v občini.	Velika investicija (posredno večja korist kot škoda)
Primorsko Notranjska regija	Zmanjševanje zaostanka v razlikah v regionalnem razvoju. Ohranjanje poseljenosti podeželja. Izboljšanje konkurenčnosti področja za potencialne investitorje.	Ni škode
Gospodarski subjekti	Možnost razvoja eko turizma in s tem rast obsega poslovanja ponudnikov turističnih storitev. Razvoj turizma in posledično celotnega gospodarstva.	Ni škode

Občanom	Doprinos k boljši dostopnosti prebivalcev podeželja do delovnih mest, šol in drugih javnih ustanov. Zagotovitev varnosti na poti v šolo in nazaj domov za osnovnošolce. Večje možnosti za vsakovrstne prireditve. Bistveno povečana varnost v cestnem prometu. Možnosti za nova delovna mesta. Boljši pogoji bivanja. Boljša dostopnost storitev prebivalcem v urbanih okoljih. Prijaznejše in bolj prijetno bivalno okolje. Večji interes predvsem mladih, da ostanejo na podeželju.	Ni škode
---------	---	----------

## 2.2. Spisek strokovnih podlag

Strokovne podlage za izdelavo investicijskega programa so:

- DIIP »Ureditev prometnih površin« (Valpro d.o.o., Postojna, januar 2020);
- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16);
- DGD Parkirišče ob Notranjski cesti pred OŠ Notranjski odred v Cerknici, izdelovalec GIRI, d.o.o., Lavričeva 9, 1000 Ljubljana, november 2019;
- Izvedbeni načrt št. 11-662/17 »Avtobusno postajališče in obračališče v naselju Bloška Polica« (izdelovalec GIRI, d.o.o., Lavričeva 9, 1000 Ljubljana, junij 2019)

Pri gradnji prometne infrastrukture je potrebno upoštevati vse veljavne zakone in podzakonske akte s področja gradnje in projektiranja cest, urejanja prostora in varstva okolja. Potrebno je upoštevati tudi Tehnične specifikacije za ceste in objekte na cestah (TSC), ki jih je izdalo Ministrstvo za promet oziroma Ministrstvo za infrastrukturo od leta 2000 dalje. V kolikor se v obdobju projektiranja zakoni oziroma podzakonski akti spremenijo, jih mora izvajalec pri svojem delu ustrezno upoštevati.

## 2.3. Kratek opis upoštevanih variant ter utemeljitev izbora optimalne variante

Pri izbiri različnih variant predvidene rešitve problemov varnega prevoza otrok iz Bloške Police v OŠ Grahovo, pomanjkanja parkirnih mest pri OŠ Notranjskega odreda Cerknica, prometne varnosti v cestnem prometu, povečanja pretočnosti cestnega prometa, zmanjšanja obremenjevanja okolja in večje uporabe javnega prevoza v občini in regiji sta bili obravnavani sledeči dve možnosti:

**A.) Varianta z investicijo v projekt Ureditev prometnih površin:** Rešitev problema predstavlja 1.) izgradnja parkirišča s stalnimi sanitarijami ob Notranjski cesti pred OŠ Notranjski odred v Cerknici z razširitvijo Notranjske ceste, ureditvijo avtobusnega postajališča in rekonstrukcije hodnika za pešce pred šolo in 2.) ureditev postajališča ter obračališča za šolski avtobus s hodnikom za pešce v naselju Bloška polica, s čimer bodo prispevali k razvoju trajnostne mobilnosti območja, spodbudili lokalno prebivalstvo k uporabi alternativnih oblik mobilnosti, prispevali k zmanjšanju onesnaževanja okolja, bistveno povečali varnost v cestnem prometu ter povečali turistično privlačnost občine in celotne Primorsko - notranjske regije.

**B.) Druga možnost je seveda tista »brez investicije«,** ki pomeni nadaljnje ohranjanje sedanjega stanja z vsemi težavami lokalnega prebivalstva, nadaljnje naraščanje števila prometnih nesreč, nadaljevanje nezmanjšanega onesnaževanja okolja (emisije CO<sub>2</sub> in hrup), oviranje razvoja turizma in razvoja gospodarstva v občini in regiji.

Nadaljnje ohranjanje sedanjega stanja je nevzdržno, povzroča nepotrebne preglavice lokalnemu prebivalstvu, povzroča nejevoljo in dolgoročno tudi izseljevanje prebivalstva ter škodljivo vpliva na gospodarski razvoj Primorsko – Notranjske regije ter ohranjanje poseljenosti podeželja.

Od obeh variant in drugačnih kombinacij je torej Varianta A.) tista, ki na optimalen način, ob najmanj obsežnem posegu v naravo, ob najmanjših stroških izvedbe in v ustreznem časovnem intervalu rešuje problem tamkajšnjih prebivalcev v zvezi z varno prometno povezavo do delovnih mest, trgovin, zdravstvenih ustanov, šole, občinskih in upravnih uradov, da bi se lahko ohranila poseljenost slovenskega podeželja, kar je deklarirano v dolgoročni usmeritvi in vseh razvojnih strateških aktih v Republiki Sloveniji, zato je v nadaljevanju le ta tudi opisana.

Kot kriteriji za odločitev so bili definirani:

- a.) Smotrna in racionalna izgradnja hodnika za pešce in kolesarske steze,
- b.) Stroški za izvedbo posamezne variante,
- c.) Dinamika izvedbe investicije,
- d.) Zagotavljanje varne prometne povezave lokalnih prebivalcev do delovnih mest, trgovin, zdravstvenih ustanov, šole, občinskih in upravnih uradov,
- e.) Zagotavljanje varnega prevoza osnovnošolcev iz Bloške Police v šolo in nazaj domov,
- f.) Razvoj trajnostne mobilnosti območja,
- g.) Izboljšanje pogojev za razvoj turistične ponudbe, ki se razvija v Cerknici in s tem povečanje konkurenčnost ponudnikov turističnih storitev v občini Cerknica,
- h.) Usklajenost z razvojnimi programi Občine Cerknica in Primorsko - notranjske regije,
- i.) Ohranjanje poseljenosti slovenskega podeželja,
- j.) Uravnotežen razvoj regije,
- k.) Ugoden vpliv na pospešen razvoj turizma v občini in regiji.

#### Izvedba izbora optimalne variante:

kriteriji	Varianta A	Varianta B
a.)	+	-
b.)	-	+
c.)	+	-
d.)	+	-
e.)	+	-
f.)	+	-
g.)	+	-
h.)	+	-
i.)	+	-
j.)	+	-
k.)	+	-
<b>Rezultat</b>	<b>10 +</b> <b>1 -</b>	<b>1+</b> <b>10 -</b>

## 2.4. Navedba odgovorne osebe za izdelavo investicijskega programa in projektne dokumentacije ter odgovorni vodja za izvedbo investicije

a.) Odgovorna oseba za izdelavo DIIP in Investicijskega programa:

**Zdravko Čebokli, univ. dipl. ekon., VALPRO d.o.o., Cankarjeva 1, 6230 Postojna;**

b.) odgovorna oseba za izdelavo projektne dokumentacije:

**Odgovorni vodja projekta Igor Žugič, univ.dipl.inž.gradb., GIRI, d.o.o., Lavričeva 9, 1000 Ljubljana;**

c.) odgovorne osebe za izvedbo investicije:

Ime in priimek	Funkcija	Odgovoren za:
<b>Marko Rupar, ekon.</b>	<b>Župan Občine Cerknica</b>	<b>Odgovorna oseba investitorja</b>
<b>Samo Mlinar, grad. ing.</b>	<b>Občina Cerknica – višji svetovalec II za komunalno in cestno dejavnost</b>	<b>Vodja projekta, odgovoren za izvedbo naložbe</b>

## 2.5. Predvidena organizacija za izvedbo projekta

- Odgovorna oseba investitorja in nosilca projekta je Marko Rupar, župan občine Cerknica;
- Odgovorni vodja projekta je Samo Mlinar, višji svetovalec II. v občinski upravi v Cerknici;
- Izvajalca za izvedbo investicije se izbere preko javnega razpisa v skladu z veljavnim Zakonom o javnem naročanju;
- Z izbranim izvajalcem del za gradnjo naročnik podpiše pogodbo. Dela pri izvajanju pogodbe usklajuje odgovorni vodja za izvedbo projekta g. Samo Mlinar;
- Naročnik med izvajanjem investicije poskrbi za ustrezen strokovni nadzor;
- Ves čas izvedbe del se vrši projektno in finančno poročanje in posredovanje zahtevkov za plačilo odobrenih sredstev sofinanciranja;
- Po opravljenih delih izvajalec s primopredajnim zapisnikom in po veljavnih predpisih preda novo prometno infrastrukturo v upravljanje Občini Cerknica, ta pa s pogodbo v vzdrževanje javnemu podjetju Komunala Cerknica d.o.o.-

## 2.6. Prikaz ocenjene vrednosti investicije ter predvidene finančne konstrukcije

**Vrednost investicijskih del**, ki bodo potekala v letu 2020, je določena po stalnih cenah - upoštevane so cene iz januarja 2020 na osnovi noveliranih predračunov projektanta (osnova DGD št. 11-679/18 »Parkirišče ob Notranjski cesti pred OŠ Notranjski odred v Cerknici«, izdelovalec GIRI, d.o.o., Lavričeva 9, 1000 Ljubljana, november 2019 in Izvedbeni načrt št. 11-662/17 »Avtobusno postajališče in obračališče v naselju Bloška Polica« », izdelovalec GIRI, d.o.o., Lavričeva 9, 1000 Ljubljana, junij 2019).

**Izhodišča za izdelavo ocene vrednosti investicije:**

- Strošek izvedbe gradbenih del je ocenjen na osnovi predračuna projektanta,
- Strošek gradbenega in strokovnega nadzora je ocenjen v % na podlagi dosedanjih izkušenj.

**Pregled vrednosti investicije v stalnih in tekočih cenah ter skupna vrednost investicije z DDV-jem v €:**

Elementi investicije - aktivnosti	Vrednost brez DDV	Znesek nepovrač. DDV	Vrednost z nepovrač. DDV
1.) Izvedba vseh potrebnih del parkirišče	270.000,00	59.400,00	329.400,00
2.) Gradbeni in strokovni nadzor parkirišče	5.400,00	1.188,00	6.588,00
<b>I.) Skupaj stroški parkirišče (1 – 2)</b>	<b>275.400,00</b>	<b>60.588,00</b>	<b>335.988,00</b>
3.) Izvedba vseh potrebnih del postajališče	172.000,00	37.840,00	209.840,00
4.) Gradbeni in strokovni nadzor postajališče	3.420,00	752,00	4.196,80
<b>II.) Skupaj stroški parkirišče (3 – 4)</b>	<b>175.420,00</b>	<b>38.592,00</b>	<b>214.012,00</b>
<b>SKUPAJ STROŠKI INVESTICIJE (I.+ II.)</b>	<b>450.820,00</b>	<b>99.180,00</b>	<b>550.000,00</b>
Znesek povračljivega DDV		00,00	
Informativni znesek celotnega DDV		99.180,00	
<b>SKUPAJ INV. S CELOTNIM DDV (informativno)</b>	<b>450.820,00</b>	<b>99.180,00</b>	<b>550.000,00</b>
<b>UPRAVIČENI STROŠKI (inv. z nepovr. DDV)</b>	<b>450.820,00</b>	<b>99.180,00</b>	<b>550.000,00</b>
<b>NEUPRAVIČENI STROŠKI</b>	<b>00,00</b>	<b>00,00</b>	<b>00,00</b>

Glede na to, da se vsa predvidena dela na projektu zaključijo v okviru 12 mesecev od datuma stalnih cen, so tekoče cene enake stalnim, torej je faktor revalorizacije enak »1«.

**Finančna konstrukcija virov financiranja naložbe v tekočih cenah:**

Elementi / VIR	Sredstva MGRT na osnovi 23. člena ZFO-1	Proračun Občine Cerknica	Viri skupaj
Upriavičeni stroški (investicija z nepovračljivim DDV)	456.144,00 (82,94 %)	93.856,00 (17,06 %)	550.000,00 (100 %)
<b>SKUPAJ INVESTICIJA</b>	<b>456.144,00</b>	<b>93.856,00</b>	<b>550.000,00</b>
<b>SKUPAJ %</b>	<b>82,94 %</b>	<b>17,06 %</b>	<b>100,00 %</b>

## 2.7. Zbirni prikaz rezultatov izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta

Osnovno izhodišče pri vrednotenju je simulacija projekta v pogojih '**z**' investicijo in '**brez**' investicije in sicer so v finančnih projekcijah za izračun **finančne donosnosti investicije** (FNSV, FISD) prikazani le novi dodatni prihodki občine Cerknica po koncu investicije Ureditev prometnih površin in seveda stroški v zvezi s tem. Ugotovljeno je, da Občina Cerknica kot upravljavec po aktiviranju novega parkirišča, postajališča z obračališča in hodnika za pešce ne bo prejela nič dodatnih prihodkov. Pojavili pa se bodo novi odhodki v zvezi z vzdrževanjem nove prometne infrastrukture.

**Finančna upravičenost** investicije z vidika investitorja je računana z **diskontiranjem finančnega toka** investicije z diskontno stopnjo 4 % letno, izračunana finančna neto sedanja vrednost (FNSV) je negativna in znaša (- 637.472,00 €), prav tako je negativna finančna interna stopnja donosa (FISD) investicije.

Koristi investicije seveda lahko opredelimo kot prispevek k izboljšanju pogojev za gospodarski in družbeni razvoj občine Cerknica in Primorsko - notranjske regije. Omogočen bo hitrejši razvoj turistične ponudbe področja, hkrati pa bo investicija pripomogla k izboljšanju kakovosti bivalnega okolja lokalnemu prebivalstvu.

Posredno bo ugodno vplivala tudi na zadržanje mladih na območju, zmanjšanje stopnje brezposelnosti, enakomernejši razvoj regije, itd.

Poleg tega obravnavana investicija prispeva k ohranitvi poseljenosti slovenskega podeželja in seveda k pospešenemu razvoju podeželja. Seveda pa je te koristi investicije nemogoče tudi finančno ovrednotiti. Pri tem pa je potrebno poudariti, da investitor pri obravnavani investiciji v ureditev prometnih površin zasleduje predvsem druge zgoraj opisane cilje, ne pa donosnost vloženih sredstev.

Za izračun ekonomske donosnosti (upravičenosti) investicije so upoštevani še drugi prihodki in odhodki, ki jih bo imela v zvezi z investicijo širša družbena skupnost.

**Ekonomska upravičenost** investicije je računana z **diskontiranjem ekonomskega toka** investicije z diskontno stopnjo 4 % letno, izračunana ekonomska neto sedanja vrednost (ENSV) pa je pozitivna in znaša 615.033,00 €, ekonomska interna stopnja donosa (EISD) investicije pa znaša 14,720 %, kar je solidna ekonomska donosnost.

### 3. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN BODOČEM UPRAVLJAVCU

Investitor za projekt: **Ureditev prometnih površin** je:

INVESTITOR	
Naziv	OBČINA CERKNICA
Naslov	Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica
Odgovorna oseba	Župan MARKO RUPAR
Telefon	01 7090 610
Telefaks	01 7090 633
E-mail	<a href="mailto:obcina@cerknica.si">obcina@cerknica.si</a>
Davčna številka	SI72799595
TRR	SI56 0121 3010 0002 563
Odgovorna oseba za izvedbo investicije-vodja investicijskega projekta	SAMO MLINAR
Telefon	01 7090 620
E-mail	<a href="mailto:samo.mlinar@cerknica.si">samo.mlinar@cerknica.si</a>

#### Opredelitev upravljavca objekta:

Upravljavec nove kolesarske poti je Občina Cerknica.

#### Opredelitev izdelovalca investicijske dokumentacije:

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	
Naziv	VALPRO d.o.o.
Naslov	Cankarjeva 1, 6230 POSTOJNA
Odgovorna oseba	ZDRAVKO ČEBOKLI, direktor
Telefon	05/7201990, 041/343 824
Telefax	05/7201991
E-mail	<a href="mailto:valpro@siol.net">valpro@siol.net</a> ; <a href="mailto:zdravko.cebokli@valpro.si">zdravko.cebokli@valpro.si</a> ;
Davčna številka	SI 53922441



**Odgovorne osebe:**

Odgovorna oseba investitorja: **MARKO RUPAR, ekon., župan občine Cerknica;**



Odgovorni vodja projekta pri investitorju: **SAMO MEINAR, inž. gradb., svetovalac II, občina Cerknica**



Potrebno investicijsko dokumentacijo v obliki D.I.P. izdeluje: **VALPRO d.o.o. Postojna, odgovorni vodja ZDRAVKO ČEBOKLI, univ. dipl. ekon..**

**VALPRO d.o.o.**  
Gankarjeva 1, 6230 Postojna  
ID za DDV: SI53922441

Upravljavca občinske prometne infrastrukture je **Občina Cerknica, -** Odgovorna oseba upravljavca je: **MARKO RUPAR, ekon., župan občine Cerknica;**



## 4. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA

### 4.1. Analiza stanja

Gospodarska rast, globalizacija, hiter tehnološki napredek in spremembe nekaterih družbeno-ekonomskih dejavnikov, ki vplivajo na potrebe in navade ljudi, povzročajo stalno naraščanje potrebe po mobilnosti. Zaradi neustrezne prometne politike, ki je povzročila razmah in prevlado cestnega prometa, smo danes priča neuravnoteženemu prometnemu sistemu.

Zaradi vedno večjih omejitev s časom, neusklajene prometne in prostorske politike, nezadovoljivega javnega potniškega prevoza, povišanja dohodkov posameznika je prišlo do enormnega porasta prometa z osebnimi vozili, ki imajo primat predvsem zaradi prednosti v potovalnem času, fleksibilnosti, udobju in privlačnosti, statusu ter ne nazadnje prestižu. To je uporabo alternativnih, okolju prijaznih oblik prometa (kolesa in javni potniški promet) skoraj povsem zaustavilo na račun povečanja uporabe osebnih avtomobilov.

Takšen razvoj je kljub številnim tehnološkim izboljšavam pripeljal v povečanje hrupa in emisij, slabšanje prometne varnosti, povečanje vsakodnevnih prometnih zastojev na določenih odsekih ter povečanje razlik v mobilnosti do prebivalcev, ki so vezani na uporabo koles ali javnega prevoza.

Posledice seveda čutijo vsi prebivalci občine Cerknica kot poslabšane pogoje bivanja (onesnaženost zraka, prometna gneča, hrup itd...), obenem pa so posledice povečujočega motoriziranega cestnega prometa tudi vse pogostejše prometne nesreče, ki povzročajo dodatne stroške družbeni skupnosti.

Iz domala vseh okoliških, zalednih krajev občinskega središča Cerknica se dnevno vozi na delo v Cerknico in naprej v Postojno, predvsem pa v Ljubljano precejšnje število prebivalcev občine Cerknica. Obenem zaradi slabe avtobusne povezave Cerknice z zaledjem, veliko staršev dnevno vozi svoje otroke v šolo v Cerknico, tudi na športne, kulturne in druge občolske dejavnosti otrok, pri čemer se pojavlja problem parkiranja avtomobilov. Tako problem prometne gneče kot pomanjkanje parkirnih mest je mogoče omiliti z izgradnjo parkirišča pred Osnovno šolo Cerknica, kjer bi tudi dnevni delovni migranti parkirali svoja vozila, iz Cerknice dalje pa bi lahko uporabljali redne avtobusne povezave do Postojne, Ljubljane in v druga slovenska mesta (sistem »park & ride«).

Naselje Bloška Polica je končna postaja, kamor 3 krat dnevno prihaja šolski avtobus za prevoz osnovnošolcev v OŠ Grahovo, vendar pa tu ni urejenega avtobusnega postajališča niti obračališča. Avtobus zato pobira šolarje in obrača kar na makadamskem parkirišču bivše gostilne z le ustnim soglasjem lastnika v stečajju, kar pa se lahko vsak trenutek spremeni. Rešitev problema negotovosti je načrtovana ureditev postajališča s čakališčem in obračališča za šolski avtobus na zgornjem severnem koncu naselja, skupaj s hodnikom za pešce za varen pristop šolarjev od doma do čakališča.

Področje spada med demografsko ogrožena območja, zato je nujno, da imajo tamkajšnji prebivalci vsaj dobro urejeno bivalno okolje, da bi se lahko ohranila poseljenost slovenskega podeželja, kar je deklarirano v dolgoročni usmeritvi in vseh razvojnih strateških aktih v Republiki Sloveniji. Zato je zelo priporočljivo, da Občina Cerknica takoj pristopi k izgradnji parkirišča pri OŠ Notranjskega odreda v Cerknici in k ureditvi postajališča in obračališča za šolski avtobus skupaj s hodnikom za pešce.

## **4.2. Prikaz potreb, ki jih bo zadovoljevala predmetna investicija**

Investicija bo zadovoljila potrebe po varni poti osnovnošolcev Bloške Police v OŠ Grahovo in nazaj domov.

Obenem bo pripomogla k zadovoljevanju potreb po varni udeležbi v prometu za vse starše, ki dnevno vozijo svoje otroke v šolo v Cerknico, predvsem popoldne na razne občolske dejavnosti in prireditve v šoli.

Investicija bo zadovoljevala potrebe lokalnih prebivalcev po izboljšanju pogojev za življenje (varnost in atraktivnost, čistejši zrak, manjši hrup) ter po cenejšem in varnejšem prevozu na delo v mesta izven občine Cerknica in nazaj domov ter za razvoj turizma.

Obenem bo pripomogla k zadovoljevanju potreb po spodbujanju lokalnega prebivalstva in ostalih udeležencev v prometu k spremembi potovalnih navad z usmeritvijo v uporabo okolju prijaznih prevoznih sredstev in zmanjšanju uporabe osebnih vozil (P & R), kar bo zmanjšalo obstoječe izpuste toplogrednih vplivov in drugih obremenitev okolja, ter zmanjšalo potrebo po uvozu fosilnih goriv.

Z boljšo mobilnostjo lokalnih prebivalcev bo tudi manjša potreba po odseljevanju, zato bo investicija prispevala k zadovoljitvi potreb občine Cerknica po ohranjanju poseljenosti podeželja. Obenem bo približala območje tudi drugim ciljnim skupinam in izboljšala možnosti za razvoj območja skozi razvoj gospodarstva, predvsem turizma.

Prometno urejena občina bo izboljšala življenjski standard sedanjim prebivalcem in pritegnila nove. Omogočen bo razvoj območja tako z demografskega kot gospodarskega vidika.

### **4.3. Usklajenost investicijskega projekta z državnim strateškim razvojnim dokumentom, usmeritvami Skupnosti in razvojnimi dokumenti področja**

Načrtovana investicija je skladna s **Resolucijo o nacionalnem programu razvoja prometa v Republiki Sloveniji za obdobje do leta 2030** in sicer z vsemi splošnimi cilji:

- izboljšati mobilnost in dostopnost za prebivalce;
- izboljšati prometno varnost in varovanje;
- zmanjšati porabo energije;
- zmanjšati stroške uporabnikov in upravljavcev;
- zmanjšati okoljske obremenitve;

**Investicija je skladna tudi z Nacionalnim programom varstva okolja, ki sledi usmeritvam 6. okoljskega akcijskega programa EU in Lizbonske strategije.**

**Projekt je usklajen z naslednjimi prednostnimi osmi Operativnega programa za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014 -2020:**

**2.7. Izgradnja infrastrukture in ukrepi za spodbujanje trajnostne mobilnosti (Boljše prometne povezave za lažjo dostopnost in skladnejši regionalni razvoj).**

Razvoj javne lokalno-regionalne komunalne in okoljske infrastrukture predstavlja nujno podlago za ustvarjanje pogojev za delovna mesta in razvoj podjetij, ustvarja pozitivne socialne učinke, kot so dostop do delovnih mest, zdravstvene oskrbe, šolanja in sploh atraktivnosti območij za delo in življenje.

Projekt prispeva k boljši povezanosti urbanih območij z njihovim zaledjem, izboljšanju kakovosti življenjskega prostora na urbanem območju ter k povečanju prometne varnosti.

**Projekt je skladen z RRP Primorsko-notranjske regije za obdobje 2014-2020** in sicer z razvojno prioriteto »Trajnostni okoljski in infrastrukturni razvoj«, s programom »Infrastruktura« in ukrepom »Promet«.

Projekt bo prispeval k povečanju dostopnosti okoliških naselij do centra občine ter izboljšal varnost udeležencev prometa pri tem.

Predvidena investicija je skladna z Celostno prometno strategijo Občine Cerknica.

Izvedba investicije v Ureditev prometnih površin je skladna z Odlokom o prostorskem načrtu Občine Cerknica (Ur. l. RS, št. 48/12, 58/13, 1/14, 76/14, 38/16, 67/18).

Obravnavana investicija je v skladu z Načrtom razvojnih programov občine Cerknica za obdobje 2018 - 2023 ter z Analizo možnosti dolgoročnega in srednjeročnega družbenega razvoja občine Cerknica.

Izgradnja parkirišča pred OŠ Notranjskega odreda Cerknica in izgradnja postajališča ter obračališča za šolski avtobus s hodnikom za pešce v naselju Bloška polica podpirata tudi sledeče programe:

- Strategija turističnega razvoja Primorsko notranjske regije;
- Nacionalni program razvoja podeželja (podpora celovitim razvojnim programom podeželja);

## 5. ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI PROJEKTA

Pri dani investiciji analiza tržnih možnosti ni smiselna, saj je izvajalec investicije v ureditev prometnih površin Občina Cerknica, ki ni profitna družba in bo z novim parkiriščem v Cerknici in postajališčem, obračališčem ter hodnikom za pešce v Bloški Polici skupaj s pripadajočimi infrastrukturnimi in komunalnimi objekti upravljala. Namen operacije je, da se zagotovi izboljšanje prometne varnosti v cestnem prometu, povečanje pretočnosti cestnega prometa, zmanjšanje obremenjevanja okolja in pospeševanja uporabe alternativnih oblik prevoza. Investicija bo omogočila zmanjšanje zastojev v cestnem prometu, krepitev trajnostnega značaja razvoja turizma, večjo privlačnost regije zaradi ohranjanja naravne, kulturne in uporabne vrednosti, ki bo omogočala ohranjanje poseljenosti podeželja, večji obisk turistov in posledično večjo dodano vrednost v gospodarstvu Primorsko – notranjske regije ter s tem nova delovna mesta. Z vidika investitorja seveda investicija ni finančno upravičena, saj investitor ne bo prejemal nikakršnih dodatnih prihodkov iz tega naslova, zato se investicija ne povrne v ekonomski življenjski dobi.

Zato je navedeno investicijo, ki je širšega družbenega pomena, smatrati kot neprofitno naložbo v javno infrastrukturo, kajti prvenstveni cilj je zagotoviti varno in urejeno prometno infrastrukturo za vse prebivalce, ki živijo na tem demografsko ogroženem območju in gospodarske subjekte, ki delujejo na tem območju ter prav tako zagotoviti boljšo varnost udeležencev v cestnem prometu, posebej še osnovnošolcev ter povezanost podeželskega dela Občine Cerknica s Cerknico, Postojno in Ljubljano kot zaposlitvenimi središči, s tem pa prispevati k ohranjanju poseljenosti slovenskega podeželja.

### Neposredni in posredni uporabniki

Med neposredne uporabnike novih parkirnih prostorov lahko štejemo otroke in njihove starše, ki se dnevno vozijo v osnovno šolo v Cerknici na športno rekreacijske aktivnosti in prireditve v šoli. Obenem so neposredni uporabniki tudi vsi prebivalci zalednih naselij občine, ki se dnevno vozijo na delo v Postojno, Ljubljano in druga večja mesta.

Med neposredne uporabnike novega postajališča in obračališča za šolski avtobus ter hodnika za pešce lahko štejemo vse osnovnošolce iz naselja Bloška Polica ter avtobusno podjetje, ki izvaja prevoze šolarjev v šolo in nazaj domov.

Omenjene skupine neposrednih in posrednih uporabnikov bodo tudi največ koristile omenjeno prometno infrastrukturo.

Prav tako lahko med potencialne uporabnike štejemo tudi morebitne nove priseljence, ki se bodo eventualno priselili na to območje, v kolikor bo delovno in bivanjsko okolje primerno, saj se na območju nahaja tudi nekaj praznih oz. zapuščenih stanovanjskih objektov, ki bi lahko tako postali zanimivi za prenovo in ponovno bivanje.

### **Opredelitev tržnega območja**

Tržno območje je območje občine Cerknica, območje Primorsko – notranjske regije in širše, saj sem prihajajo turisti iz celotne Slovenije pa tudi iz tujine.

## **6. TEHNIČNO TEHNOLOŠKI VIDIK IZVEDBE INVESTICIJE**

### **Tehnični opis posegov**

#### **Ureditev parkirišča ob Notranjski cesti pred OŠ Notranjskega odreda Cerknica**

Predmet projekta je ureditev novih parkirnih površin ob Notranjski cesti, na skrajnem vzhodnem delu trikotnega območja, ki ga na južni strani omejuje regionalna cesta R1-212/1118 Cerknica – Bloška Polica, na severovzhodni strani Notranjska cesta s predvidenim novim priključkom na regionalno cesto v km 0,252, na severozahodni strani pa v sklopu izgradnje krožišča deviiran krak regionalne ceste R3-643/1362 Rakitna – Cerknica.

Projektna rešitev se na severovzhodnem robu navezuje na predvideni rekonstruirani rob vozišča Notranjske ceste. Rekonstrukcija Notranjske ceste predvideva izgradnjo hodnika za pešce širine 1,50 m in vozišča širine 5,50 m.

Jugozahodno od roba vozišča je predviden pas širine 1,75 m v nivoju vozišča, ki bo na mestih uvozov na parkirišče prekinjen (4x). Širina parkirne površine bo 36,50 m, dolžina 56,60 m. Parkirišče bo z ostalih treh strani obrobjeno z dvignjenim betonskim robnikom 15/25 cm. 2 m od robnika je predvidena postavitve panelne ograje. Na parkirni površini je predvidenih 84 parkirnih mest dimenzij 2,50 x 5,0 m, od tega 7 parkirnih mest za invalide, z dodatnim pasom širine 1,50 m.

Območje parkirišča je obrobjeno z dvignjenimi betonskimi robniki, ki so za 12 cm dvignjeni nad voziščem. Ob robniku je predvidena berma širine 0,5 m. Ob parkirišču je predvidena postavitve panelne ograje.

Vzdolžni naklon parkirišča sledi Notranjski cesti (cca 0,8%), prečni naklon parkirišča pada z 1,5% od Notranjske ceste v smeri proti jugozahodu.

Za potrebe odvodnje meteornih voda je ob jugozahodnem robu površine predvidena postavitvev dveh nizov vtočnih jaškov z iztokoma preko lovilcev olj v ponikovalnici.

Konstrukcija ustroja parkirišča je predvidena v debelini, ki zagotavlja ustrezno nosilnost in zmrzlinško odpornost:

Parkirišče – vozne površine, parkirna mesta :

- 3 cm obrabna plast AC 8 surf B 70/100, A4,
- 7 cm nosilna plast AC 22 base B70/100, A4,
- 25 cm tamponski drobljenec D32,
- 50 cm kamniti nasipni material.

Tlakovani pas širine 1,75 m :

- 10 cm granitna kocka,
- 10 cm dolomitski pesek,
- 15 cm tamponski drobljenec D22,
- 50 cm kamniti nasipni material.

### Prometna oprema in signalizacija

Na parkirišču bo obeleženih 77 parkirnih mest za osebna vozila (dimenzij 2,0 x 5,00 m). Za potrebe invalidov bo na parkirišču obeleženih 7 parkirnih mest (dimenzij 2,5 + 1,5 x 5,0 m). Obeležbe širine 10 cm se izvedejo z enokomponentno belo barvo, vključno 250 g/m<sup>2</sup> posipa z drobci / kroglicami stekla, strojno, debelina plasti suhe snovi 250 µm. Parkirišča za invalide (5352) so obeležene z rumeno označbo, kvaliteta barve je enaka kot pri beli barvi.

V sklopu ureditve je predvidena postavitvev dveh dodatnih znakov na Notranjski cesti. Znaki so iz aluminijaste pločevine. Dimenzije stranice znakov so 600 mm.

Znak 2436-2 se postavi na stebriček iz vroče cinkane jeklene pločevine □64 mm, ki je ustrezno temeljen (globina temelja 80 cm, ø30 cm). Dolžina stebrička in višina postavitve znaka je podana v tabeli znakov. Znak 2436-1 se postavi na obstoječi stebriček.

V sklopu ureditve parkirnih površin je predvidena postavitvev dveh svetilk na jugozahodni strani parkirišča. Svetilki bosta vezani na obstoječe omrežje cestne razsvetljave, ki poteka ob Notranjski cesti.

### Odvodnjavanje meteorne vode

Za potrebe odvodnjavanja meteorne vode iz parkirišča, je predvidena postavitvev novih vtočnih jaškov z vtokom pod robnik, povezani z meteornimi kanali in speljane preko lovilca olj v ponikovalnice, ki bodo locirane na območju zelenih površin.

Vtočni jaški se izvedejo iz betonskih cevi ø50 z vtokom pod robnik. Vtočno revizijski jaški se izvedejo iz betonskih cevi ø80. Pokrovi jaškov so LTŽ nosilnosti 250kN.

Med jaški potekajo kanalizacijske PVC cevi ø150 mm in ø200 mm, preko katerih se odvodnjava voda iz jaškov in voziščne konstrukcije v koalescentne lovilce olj in nato v ponikovalnice, ki so locirane na območju zelenih površin (glej grafične priloge).

Predvidena je postavitev dveh ponikovalnic z lovilci olj. Lovilca olj sta tipske izvedbe, s pretokom  $Q = 30$  l/s. Ponikovalnici so iz preforiranih betonskih cevi  $\varnothing 200$  cm, globine  $h=3,0$  m.

### Ureditev sanitarij

Kompletna modularna trojna sanitarna enota, pripravljena za uporabo, se postavi na predpripravljene točkovne temelje. Ločen sanitarni del in strojni del z inštalacijami. Ločen dostop. Sanitarni del z ločenimi sanitarnimi prostori M (moški), Ž (ženske) in I (invalidi). Sanitarije za invalide morajo izpolnjevati zahteve in standarde za invalide (velikost prostora, dostop in vrata, sanitarna oprema...)

Izolacija: koeficient toplotne prevodnosti stene vsaj  $0,63$  W/m<sup>2</sup>K, pod vsaj  $0,38$  W/m<sup>2</sup>K in strop vsaj  $0,40$  W/m<sup>2</sup>K.

Vrata: aluminij s samozapiralom, toplotna izolativnost vsaj  $1,40$  W/m<sup>2</sup>K, WC ključavnica z zapiralom (opcijnska vgradnja elektronske ključavnice s timerjem). Dimenzija vrat za sanitarije vsaj  $110$ cm/ $206$ cm

Zunanja obloga (fasada: les-macesen)

Notranja obloga: pločevina

Tla: vinilna talna obloga položena na lesocementno ploščo- obloga primerna za pranje s čistili za sanitarije.

Gretje: talno gretje, pod vinilno oblogo položeno v cement. V servisnem delu lahko tudi konvektor ali grelec. Regulacija: digitalni temperaturni regulator s talnim in zračnim tipalom.

Ventilacija: ventilator s senzorskim vklopom in avtomatskim izklopom z zakasnitvijo- pretok vsaj  $170$ m<sup>3</sup>/h. Za vsak sanitarni prostor ločeno.

Razsvetljava: LED luči, senzorski vklop in avtomatski izklop z zakasnitvijo. Za vsak sanitarni prostor ločeno.

Elektro omarica z avtomatskimi varovalkami za vse porabnike, 2x dodatne elektro vtičnice v servisnem prostoru.

Vodovodna inštalacija: priklop  $\frac{3}{4}$ « ali  $1$ », regulator tlaka, razvod iz PPR.

Kanalizacija: PVC z odzračevanjem. Ločen talni sifon v vsakem prostoru.

Sanitarna oprema enote: anti vandal, material nerjavno jeklo ANSI304 (2mm); 1.4301

Oprema:

M: WC školjka s splakovalnikom, podajalec WC papirja, umivalni blok in brezvodni pisoar.

Ž: WC školjka s splakovalnikom, podajalec WC papirja, umivalni blok.

I : WC školjka s splakovalnikom, podajalec WC papirja, umivalni blok in držalo za invalide.

Priključki: voda  $1$ », kanalizacija DN 110, elektrika CEE priključna vtičnica 5 polna  $5 \times 32$ A,  $400$ V. Napetost v objektu  $230/400$ V,  $50$ Hz, Varovalke  $10$ A in  $15$ A.

Vsaka enota (M, Ž in I) mora imeti ločeno napeljavo.

### Rekonstrukcija Notranjske ceste

Notranjska cesta je dvosmerna z urejenim hodnikom za pešce na severovzhodni strani in se na regionalno cesto R1-212/1118 Rakek – Cerknica (Cesta 4. maja v Cerknici) priključuje na zahodnem obrobju mesta Cerknica južno od kompleksa OŠ Notranjskega odreda. Priključni kot je izredno neugoden in znaša cca  $20^\circ$ , kar predstavlja izrazito nevarno prometno situacijo.

V sklopu rekonstrukcije priključka Notranjske ceste na Cesto 4. maja (R1-212/1118) je predvidena prestavitev priključka v smeri proti zahodu, tako da se priključek namesto obstoječega pod ostrim kotom oblikuje pravokotno na glavno prometno smer. S prestavitvijo

priključka se opusti del obstoječe trase, ki bo deloma namenjena servisni površini v obliki mini krožišča za dovoz šolarjev, deloma pa novemu postajališču BUS na severni strani regionalne ceste.

Na območju obstoječega priključka na regionalno cesto v dolžini cca 60 m se vozišče ukine in preuredi v obračališče za dovoz šolarjev, na delu območja pa uredi hodnik za pešce širine 3,0 m iz smeri Kovačeve ulice in dostopni plato do perona postajališča BUS ob regionalni cesti.

Na postajališču BUS je predvideno vozišče širine 3,10 m, uvozni in izvozni elementi ustrezajo hitrosti 40 km/h. Postajališče ima predviden tlakovani peron širine 2,0 m, ki se nadaljuje v dostopni plato proti južnem vhodu v OŠ. Dodatno je ob robniku vozišča postajališča BUS predviden hodnik širine 1,70 m v smeri proti Kovačevi ulici. Vmesni del do hodnika ob južni strani šolskega kompleksa je urejen kot zelenica, na katerem je predvidena zasaditev drevesa. Na postajališču se postavi tipska nadstrešnica dimenzije 5,90 x 1,67 x 2,58 m z ustrežno urbano opremo (koš za smeti, informativna tabla z voznim redom).

Nadaljevanje ureditve Notranjske ceste v smeri proti zahodu predvideva izgradnjo novega hodnika in vozišča, tako da je zagotovljena širina vozišča 5,50 m.

Južno od ceste je predvidena ureditev parkirnih površin, med začetkom le-teh in južnim robom rekonstruirane Notranjske ceste je predviden pas širine 1,75 m, v nivoju vozišča.

Vse predvidene ureditve so prilagojene uporabi gibalno oviranih oseb. Klančine na prehodu iz dvignjenega hodnika na nivo vozišča so izvedene v nagibu maksimalno 1:10 oziroma so prehodi v nivoju hodnika za pešce (prehod preko Kovačeve ulice).

Nadaljevanje Notranjske ceste ima sledeč normalni profil:

hodnik za pešce	1 x 1,50	1,50	m
vozišče	2 x 2,75	5,50	m
<b>skupaj</b>		<b>7.00</b>	<b>m</b>

Ob vozišču regionalne ceste R1-212/1118 se na severni strani takoj za priključkom Kovačeve ulice izvede postajališče BUS v sledečih dimenzijah:

postajališče	1 x 3,10	3,10	m
peron	1 x 2,00	2,00	m
obstoječe vozišče	2 x 3,10	6,20	m
bankina	1 x 1,00	1,00	m
<b>skupaj</b>		<b>12,30</b>	<b>m</b>

Predvidena je sledeča sestava voziščne konstrukcije:

Notranjska cesta – vozišče



<b>Material</b>	<b>debelina (cm)</b>
obrabna in zaporna– AC 8 surf B70/100, A4	3
nosilna plast – AC 22 base B70/100, A4	7
tamponski drobljenec D 32	25
kamniti nasipni material	50

Notranjska cesta – hodnik za pešce

<b>Material</b>	<b>debelina (cm)</b>
obrabna in zaporna – AC 8 surf B70/100, A5	4
tamponski drobljenec D 32	20
kamniti nasipni material	50

Postajališče BUS:

<b>Material</b>	<b>debelina (cm)</b>
obrabna in zaporna – AC 11 surf PmB 45/80-65 A2	4
nosilna plast - AC 22 bin PmB 25/55 A2	6
nosilna plast - AC 32 base B 50/70 A2	9
tamponski drobljenec D 22	25
kamniti nasipni material	50

Meteorne vode s postajališča BUS in rekonstruirane Notranjske ceste se bodo stekale v nove vtočne jaške, povezane z meteornimi kanali in speljane preko lovilca olj v ponikovalnice, ki bodo locirane na območjih zelenih površin.

Vtočni jaški se izvedejo iz betonski cevi  $\varnothing 50$  z vtokom pod robnik oziroma LTŽ rešetkami. Vtočno revizijski jaški se izvedejo iz betonskih cevi  $\varnothing 80$ . Pokrovi jaškov so LTŽ nosilnosti 250kN (na hodniku) oziroma 400kN (na vozišču).

Med jaški potekajo kanalizacijske PVC cevi  $\varnothing 150$  mm in  $\varnothing 200$  mm, preko katerih se odvodnjava voda iz jaškov in voziščne konstrukcije v koalescentne lovilce olj in nato v ponikovalnice, ki so locirane na območju zelenih površin (glej grafične priloge).

Predvidena je postavitev dveh ponikovalnic z lovilci olj. Lovilca olj sta tipske izvedbe, s pretokom  $Q = 30$  l/s. Ponikovalnici so iz preforiranih betonskih cevi  $\varnothing 200$  cm, globine  $h=3,0$  m.

Zaradi nove gradbene ter prometne ureditve priključka ter izvedbe novega parkirišča, bo potrebno na območju Notranjske ceste 3 obstoječe svetilke s kandelabri odstraniti, ter jih nadomestiti z novimi močnejšimi svetilkami, ki bodo montirane na višjih drogovi. Dve obstoječi svetilki s kandelabrom se prestavi pred oz za prehod za pešce, ena svetilka s kandelabrom pa ostane na obstoječem mestu.

Na območju priključka Notranjske ceste na regionalno cesto ter v območju postajališča BUS je predvidena postavitev štirih novih svetilk na kandelabrih višine 10 m.

Na celotnem območju se izvede nova kabelska kanalizacija, v katero se namestijo napajalni kabli. Nova kabelska kanalizacija in napajanje se navežeta na obstoječe stanje.

## Ureditev Avtobusnega postajališča in obračališča s hodnikom za pešce v naselju Bloška Polica

Širina obstoječega vozišča znaša 6,30 – 6,40 m, v serpentine v km 0,300 (radij 25 m) se vozišče razširi na 9,20 m, prav tako v serpentine v km 0,500. Razširitev ustreza kriteriju za srečevanje dveh tovornih vozil. Skladno s Poročilom o preveritvi varnosti v prometu, je umestitev postajališča BUS in hodnika za pešce izbrana tako, da se na odseku, kjer je predvidena izvedba dvignjenega betonskega robnika, normalna širina vozišča poveča na 6,50 m (2 x 3,25 m), v serpentine v km 0,300 pa je obstoječa razširitev povečana na notranji strani krivine še za do cca 0,90 m, kar pomeni skupno širino vozišča do 10,10 m oziroma nekoliko manj kot znaša potrebna razširitev za srečevanje dveh tovornih vozil s priklopnikom (razširitev po Pravilniku  $6,50 + 2 \times 2,0 = 10,50$  m). Predvidena dodatna razširitev je izbrana na osnovi razpoložljivega cestnega zemljišča. Na mestu predvidenega postajališča se na parceli št. \*66 in 897/2 k.o. Bločice poruši obstoječo starejšo hišo.

Avtobusno postajališče bo široko 3,10 m, čakališče 2,25 m.

Hodnik za pešce bo potekal od perona do skupnega hišnega priključka, zahodno od čakališča. Širina hodnika za pešce bo 1,50 m.

Avtobusno postajališče in hodnik za pešce bosta ločena od vozišča z dvignjenim betonskim robnikom 15/25 cm in obrobljena z granitno kocko 10/10/10 cm.

Obračališče je predvideno ob severnem robu regionalne ceste. Na območju obračališča ostane cesta v obstoječi širini, ki znaša 6,40 m. Širina vozišča obračališča znaša 6,0 m, kar omogoča obračanje avtobusov in po potrebi tudi tovornjaka s priklopnikom in vlačilca.

Poleg avtobusnega postajališča in obračališča ter hodnika za pešce je predvidena tudi preureditev treh priključkov, ki se nahajajo v območju meje obdelave, vendar izven območja predvidenih posegov za izgradnjo postajališča, obračališča in hodnika.

Lokacije priključkov so P3 (0.1+60.00, desno, hišni priključek), P9+10,0 m (0.2+90.00, desno, priključek poljske poti) in P20+10,0 m (0.5+10.00, levo, priključek poljske poti).

Priključka poljskih poti se utrdita z vezno plastjo na dolžini 5,0 m od roba vozišča regionalne ceste in na širini obstoječih robov. Hišni priključek se preuredi v večji meri, s kotom priključevanja  $75^\circ$  in utrditvijo z vezno plastjo na dolžini 5,0 m. Preostali del priključka se izvede iz nevezane (mehanično stabilizirane) obrabne plasti iz zmesi zrn drobljenca.

Konstrukcija ustroja avtobusnega postajališča in obračališča je predvidena v debelini, ki zagotavlja ustrezno nosilnost in zmrzlinško odpornost.

Predvidena je sledeča sestava :

Postajališče, obračališče:

Material	debelina (cm)
obrabna in zaporna plast AC 11 surf B50/70 A3	4
nosilna plast bituminiziranega drobljenca AC 32 base B50/70 A3	9
tamponski drobljenec TD 32	25

Temeljna tla se izboljša s 50 cm kamnitega nasipnega materiala.

Čakališče in hodnik za pešce:

Material	debelina (cm)
obrabna in zaporna plast AC 8 surf B70/100 A5	4
tamponski drobljenec TD 32	20

Temeljna tla se izboljša s 35 cm kamnitega nasipnega materiala.

Priključki:

Material	debelina (cm)
AC 8 surf B 70/100, A4	3
AC 16 base B B70/100, A4	5
tamponski drobljenec D 32	20

Temeljna tla se izboljša s 40 cm kamnitega nasipnega materiala.

**Obstoječe cestne razsvetljave** na območju naselja v pravem pomenu besede ni, na območju celotnega naselja so postavljene tri svetilke. Ena od svetilk se nahaja na priključku lokalne ceste v km 0,140. Na območju predvidene izgradnje postajališča BUS in hodnika za pešce je predvidena izgradnja nove cestne razsvetljave.

Predvidena je postavitev 6 novih kandelabrov z LED svetilkami ter napajanje z novimi zemeljskimi kablji tipa NAYY-J. Predviden. je TN-C sistem omrežja. Napajanje je predvideno iz obstoječe svetilke v km 0,140.

#### Prometna oprema in signalizacija

Predvideno je brisanje obstoječe sredinske črte na regionalni cesti na območju od P1 – P13 ter v območju priključka novega obračališča v km 0,420. Nova sredinska neprekinjena črta 5111 in kratka prekinjena črta 5123 na območju obstoječih priključkov se na regionalni cesti obeležita na novo, skladno z izvedenimi širitvami profila.

Na območju avtobusnega postajališča je predvidena obeležba avtobusnega postajališča (5333). Označba se izvede z enokomponentno rumeno barvo, vključno 250 g/m<sup>2</sup> posipa z drobci / kroglicami stekla, strojno, debelina plasti suhe snovi 250 mm.

Na območju obračališča je predvidena obeležba robne prekinjene črte (5122-2), ki razmejuje vozišče in obračališče. Na območju izvoza iz obračališča in na območju razširitve vozišča med P8 in P11, se obstoječa ločilna neprekinjena črta nadomesti z novo ločilno neprekinjeno črto (5111) ter s kratko prekinjeno črto (5123). Na obračališču se izvede tudi neprekinjena široka prečna črta, širine 50 cm.

Označbe se izvedejo z enokomponentno belo barvo, vključno 250 g/m<sup>2</sup> posipa z drobci / kroglicami stekla, strojno, debelina plasti suhe snovi 250 m $\eta$ .

V območju novega postajališča BUS med km 0,140 in 0,220 je predvidena postavitve novega znaka 2433 levo (postajališče BUS) v km 0,211 desno (na kandelabru CR). Obstoječa vertikalna prometna signalizacija se ohrani, deloma prestavi in prilagodi spremenjeni ureditvi (zamenjava stebričkov prometnih znakov).

Na območju obračališča med km 0,400 in 0,460 je predvidena postavitve dodatnih znakov za ureditev režima uvoza in izvoza iz obračališča, na katerem je predviden enosmerni režim.

Poleg dopolnitve prometne opreme in signalizacije, povezane z izgradnjo postajališča BUS in hodnika za pešce, je skladno s priporočili Poročila o preveritvi varnosti v prometu predvidena sledeča dopolnitev vertikalne signalizacije na vplivnem območju obeh serpentini:

- znak 2434 za začetek naselja Bloška Polica iz smeri Nove vasi se prestavi v km 0,580; prav tako se na enako stacionažo (desno) prestavi znak 2435, ki označuje konec naselja Bloška Polica,
- obstoječi znak 2232-4 (omejitev hitrosti 40 km/h) se odstrani,
- na lokacijo obstoječega znaka 2232-4 v km 0,650 se postavi znak 2232-7 (omejitev hitrosti 70 km/h), v obeh serpentinah se postavijo novi znaki 3312 in 3312-2, in sicer po 4 kom v vsaki serpentinu,
- obstoječe ogledalo v km 0,148 se zamenja z novim pravokotne oblike dimenzije 100/80,
- za zagotovitev preglednosti hišnega priključka v km 0,275 pa je predvidena postavitve novega ogledala v km 0,290; preglednost individualnega priključka v levo je ovirana zaradi ostre krivine in brežine. Po izgradnji pločnika v širini 1,5 m se bo preglednost nekoliko izboljšala vendar ne dovolj.

Vsa vertikalna signalizacija se postavi skladno z risbo prometne opreme in priloženimi detajli.

Znaki se postavljajo na stebričke iz vroče cinkane jeklene pločevine  $\phi$ 64 mm, ki so ustrezno temeljeni (globina temelja 80 cm,  $\phi$ 30 cm). Dolžine posameznih stebričkov in višine postavitve znakov so podane v tabeli znakov. Prav tako so iz tabele znakov razvidne dimenzije posameznih znakov.

Uporabljena prometna signalizacija je usklajena s Pravilnikom o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Ur. list RS, št. 99/2015).

## 7. ANALIZA ZAPOSLENIH ZA ALTERNATIVO »Z« INVESTICIJO GLEDE NA VARIANTO 'BREZ' INVESTICIJE

Število zaposlenih bo v Občini Cerknica v obeh primerih ostalo nespremenjeno. Zaradi obravnavane investicije se ne bodo pojavile potrebe po zaposlovanju dodatne delovne sile, saj

bo potrebno le nekoliko več vzdrževalnih del, predvsem za dnevno čiščenje in vzdrževanje sanitarij na parkirišču. Občina bo z lastnimi kadri zagotovila vodenje projekta.

Izvedba investicijskih del in nadzora bosta oddana zunanjim izvajalcem, izbranim po postopkih veljavnega zakona o javnem naročanju.

Hkrati bo investicija prispevala k razvoju trajnostne mobilnosti območja, bistveno povečala varnost v cestnem prometu ter povečala turistično privlačnost občine in celotne Primorsko - notranjske regije. S tem bo omogočena krepitev razvoja turizma trajnostnega značaja, večja privlačnost regije, hitrejši razvoj turizma in posledično odprtje nekaj novih delovnih mest v obstoječih in novo nastalih gospodarskih subjektih, ki delujejo v občini Cerknica, kot tudi širše v Primorsko - notranjski regiji in celotni Sloveniji. Predvsem je pomembno zagotavljanje pogojev za delovanje mikropodjetij, ki so za učinkovit trajnostni razvoj regije zelo pomembna ter bistveno prispevajo k razvojnim ciljem Primorsko - notranjske regije.

Tako se pričakuje zaposlovanje predvsem v turistični in trgovski dejavnosti in sicer se pričakuje nekaj novih delovnih mest v obstoječih lokalih in predvidenih novih podjetjih, katerih nastanek bo spodbudila povečana atraktivnost področja.

## 8. OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH Z NAVEDBO OSNOV IN IZHODIŠČ ZA OCENO

**Vrednost investicijskih del**, ki bodo potekala v letu 2020, je določena po stalnih cenah - upoštevane so cene iz novembra 2019 na osnovi noveliranih predračunov projektanta (osnova DGD št. 11-679/18 »Parkirišče ob Notranjski cesti pred OŠ Notranjski odred v Cerknici«, izdelovalec GIRI, d.o.o., Lavričeva 9, 1000 Ljubljana, november 2019 in Izvedbeni načrt št. 11-662/17 »Avtobusno postajališče in obračališče v naselju Bloška Polica«, izdelovalec GIRI, d.o.o., Lavričeva 9, 1000 Ljubljana, junij 2019). Izhodišča za izdelavo ocene vrednosti investicije:

### **Izhodišča za izdelavo ocene vrednosti investicije:**

- Strošek izvedbe gradbenih del je ocenjen na osnovi predračuna projektanta,
- Strošek gradbenega in strokovnega nadzora je ocenjen v % na podlagi dosedanjih izkušenj.

Glede na to, da se vsa predvidena dela na projektu zaključijo v okviru 12 mesecev od datuma stalnih cen, so tekoče cene enake stalnim, torej je faktor revalorizacije enak »1«.

### **Dinamični plan izvedbe investicije v stalnih in tekočih cenah ter skupna vrednost investicije z DDV-jem v €:**

Elementi investicije - aktivnosti	Vrednost brez DDV	Znesek nepovračlj. DDV	Vrednost z nepovračlj. DDV
1.) Izvedba vseh potrebnih del parkirišče 2020	270.000,00	59.400,00	329.400,00
2.) Gradbeni in strokovni nadzor parkirišče 2020	5.400,00	1.188,00	6.588,00
3.) Izvedba vseh potrebnih del postajališče 2020	172.000,00	37.840,00	209.840,00
4.) Gradbeni in strokovni nadzor postajališče 2020	3.420,00	752,00	4.172,00
<b>I.) Skupaj izvedba v letu 2020 (1 – 4)</b>	<b>450.820,00</b>	<b>99.180,00</b>	<b>550.000,00</b>
<b>SKUPAJ STROŠKI INVESTICIJE (I.)</b>	<b>450.820,00</b>	<b>99.180,00</b>	<b>550.000,00</b>
Znesek povračljivega DDV		00,00	
Informativni znesek celotnega DDV		99.180,00	
<b>SKUPAJ INV. S CELOTNIM DDV (informativno)</b>	<b>450.820,00</b>	<b>99.180,00</b>	<b>550.000,00</b>
<b>UPRAVIČENI STROŠKI (inv. z nepovr. DDV)</b>	<b>450.820,00</b>	<b>99.180,00</b>	<b>550.000,00</b>
<b>NEUPRAVIČENI STROŠKI</b>	<b>00,00</b>	<b>00,00</b>	<b>00,00</b>

## 9. ANALIZA LOKACIJE

### Makro lokacija:

Regija: Primorsko - notranjska regija

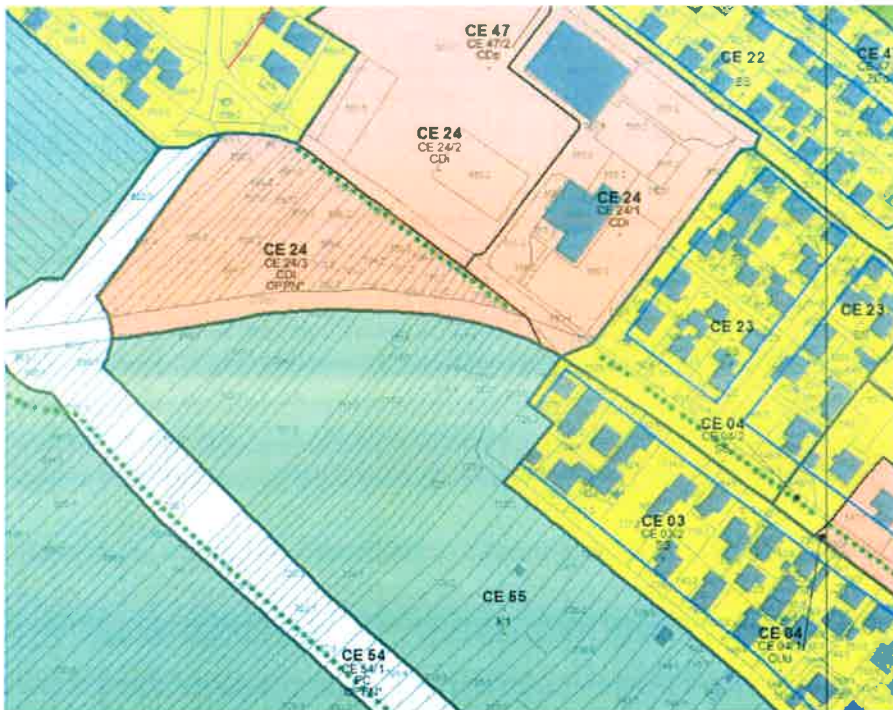
Občina: Cerknica

### Mikro lokacija:

1. Ureditev novega parkirišča je predvidena poleg Osnovne šole Notranjskega odreda Cerknica in sicer na travniški površini, ki jo na južni strani omejuje regionalna cesta R1-212/1118 Cerknica – Bloška Polica, na severovzhodni strani Notranjska cesta s predvidenim novim priključkom na regionalno cesto v km 0,252, na severozahodni strani pa v sklopu izgradnje krožišča deviiran krak regionalne ceste R3-643/1362 Rakitna – Cerknica.

Operacija se bo izvajala na zemljiščih z naslednjimi parcelnimi številkami:

- 694/2, 695/2, 696/2, 698/2, 699/2, 700/2, 701/2, 702/2, 703/2, 704/2, 705/2, 706/2, vse k.o. 1676 Cerknica;

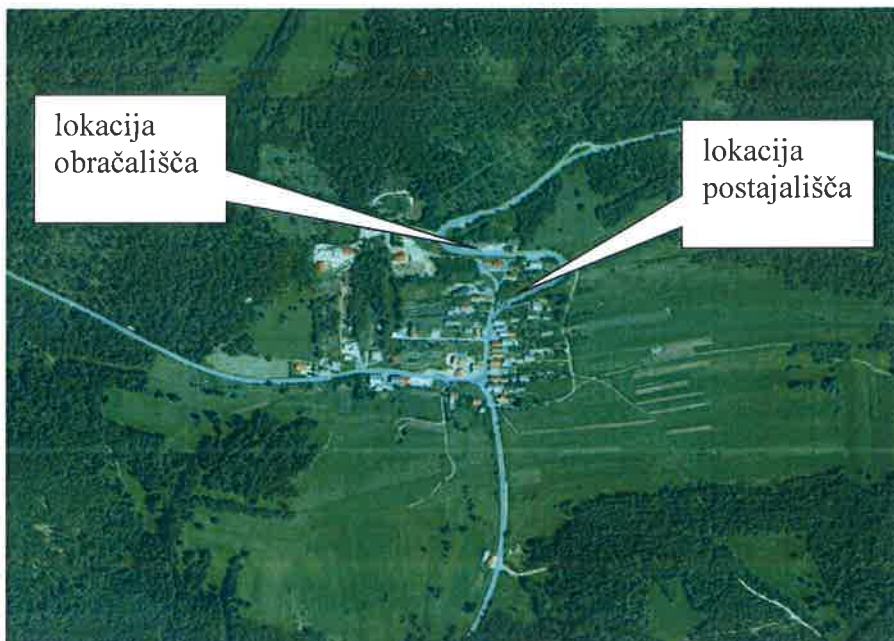


Slika 1 : Prostor za izvedbo parkirišča

2. Ureditev postajališča z obračališčem, hodnika za pešce in priključkov v naselju Bloška Polica je predvidena na severnem delu oziroma v izhodu iz naselja Bloška Polica v smeri Sodražice, ob regionalni cesti R1-212/1119 Bloška Polica – Sodražica.

Operacija se bo izvajala na zemljiščih z naslednjimi parcelnimi številkami:

- 1517/3, 896/2, \*66, 897/2, 898/1, 925/1, 900/3 in 1185/3, vse k.o. 1681 Bločice;



Slika 2 : Postajališče in obračališče šolskega avtobusa v Bloški Polici

## Veljavna prostorska urbanistična dokumentacija, ki ureja področje investicijskega posega:

- Odlok o prostorskem načrtu Občine Cerknica (Ur. l. RS, št. 48/12, 58/13, 1/14, 76/14, 38/16, 67/18).

## 10. ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE TER OCENA STROŠKOV ZA ODPRAVO NEGATIVNIH VPLIVOV

Vplivi na okolico v času gradnje bodo s pravilno organizacijo gradbišča in z upoštevanjem tehničnih predpisov in pogojev za gradnjo objekta ter z upoštevanjem predpisov iz varstva pri delu zmanjšani na minimum.

Načrtovanje in izvedba posegov se opravi na način, da so ti čim manj moteči ter, da ohranijo ali celo izboljšajo gradbeno tehnične in prometno varnostne ter okoljevarstvene razmere.

Obveznosti investitorja in izvajalca v času izvedbe in po izvedbi so:

- izdelati načrt ureditve gradbišča,
- zagotoviti zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljeni varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč,
- zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in organizacijo gradbišča za preprečitev prekomernega onesnaževanja tal, vode in zraka pri transportu, skladiščenju in uporabi škodljivih snovi,
- da se na vseh območjih dovolijo emisije hrupa tako, da v dnevnem času niso prekoračene kritične ravni hrupa predpisane za posamezna območja varovanja pred hrupom.

Organizacija gradbišča in izvedba gradnje bo zastavljena tako, da bodo v največji meri preprečeni ali minimizirani vsakršni vplivi na okolje v času gradnje:

- vplivi na mehansko odpornost in stabilnost,
- vplivi na varnost pred požarom,
- vplivi na higiensko in zdravstveno zaščito ter varstvo okolice,
- vplivi na varnost pri uporabi,
- vpliv na okolico v zvezi z zaščito pred hrupom,
- vplivi na varčevanje z energijo in ohranjanje toplote v okoliških objektih,
- vplivi osenčenja.

Območje posega se nahaja znotraj zavarovanega območja Notranjski regijski park, vendar pa je poseg predviden v sklopu obstoječe ceste v naselju Cerknica in ne posega v bistvene dele zavarovanega območja. Posledično je ocenjeno, da vpliva na varstvene cilje zavarovanega območja ni.



Poleg tega se območje nahaja tudi znotraj pozidanega dela ekološko pomembnega območja »Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri« (id. št. 8000). Glede na lokacijo posega je ugotovljeno, da le-ta ne bo negativno vplival na ohranjanje ugodnega stanja prosto živečih živalskih vrst in njihovih habitatov, ki opredeljujejo ekološko pomembno območje.

Obenem ima realizacija investicije pozitivne učinke na okolje, saj se zagotovi večja pretočnost ceste, zmanjšajo se zastoji in z njimi povezane emisije izpušnih plinov.

V času gradnje se pričakuje občasno motenje okolice v obliki dovoznih poti, manjših deponij materiala ter izkopane zemljine, kar bo v celoti nadziral investitor - Občina Cerknica.

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

Upoštevana izhodišča	Analiza vplivov	Ocena stroškov za odpravo negativnih vplivov na okolje
<b>1. Učinkovitost izrabe naravnih virov:</b>		
a.) energetska učinkovitost	Izvedba del bo potekala s stroji, ki omogočajo maksimalno energetsko učinkovitost. Večja pretočnost prometa in povečana raba javnega prevoza zmanjšuje porabo goriva, Izboljšala se bo samooskrba občine in regije z energijo, zmanjšala se bo potreba po uvozu fosilnih goriv.	Ni negativnih vplivov na okolje Ni negativnih vplivov na okolje
b.) učinkovita raba vode in surovin	Z investicijo ne bo poslabšana učinkovitost rabe vode in surovin	Ni negativnih vplivov na okolje.
<b>2. Okoljska učinkovitost</b>		
a.) uporaba najboljših razpoložljivih tehnik	Izvedba del v obeh posegih bo izvedena z uporabo najboljših razpoložljivih tehnik.	Ni negativnih vplivov na okolje
b.) uporaba referenčnih dokumentov	Uredba o hrupu v naravnem in življenjskem okolju, ZureP-2, ZGO-1, Zakon o varstvu okolja, Predpisi s področja varstva zdravja pri delu, Tehnični normativi in standardi z upoštevanjem sodobnih tehničnih rešitev s področja gradnje cest .	Ni negativnih vplivov na okolje
c.) nadzor emisij in tveganj	Operacija predvideva zmanjšanje emisij CO <sub>2</sub> , zaradi boljše pretočnosti prometa in manj zastojev ter večjega deleža uporabe javnega prevoza.	Ni negativnih vplivov na okolje
d.) zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov	Pri izvedbi operacij bo nastal izkopni material, ki pa se bo odpeljal na deponijo. Z ustreznim načinom odstranjevanja, ločenim zbiranjem in ustreznim deponiranjem odvečnih gradbenih materialov, je zmanjšana nevarnost obremenjevanja voda, zraka in tal ter ogroženost človekovega zdravja pri odstranjevanju, odvozu in predelavi odvečnih gradbenih materialov.	Ni negativnih vplivov na okolje
<b>3. Trajnostna dostopnost</b>	Izvedeni operaciji omogočata trajnostno dostopnost prebivalcev do delovnih mest, šole, športnih in drugih šolskih dejavnosti otrok ter organizacijo prireditev vseh vrst.	Ni negativnih vplivov na okolje
<b>4. Zmanjševanje vplivov na okolje</b>	Novo parkirišče v Cerknici in postajališče šolskega avtobusa s hodnikom za pešce v Bloški polici pomenita dolgoročno rešitev zmanjševanja obremenjevanja ozračja s CO <sub>2</sub> . Zaradi manj zastojev in boljše pretočnosti prometa bodo avtomobili manj onesnaževali zrak, saj bo omogočena povečana uporaba javnega prevoza na delo in v šolo.	Ni negativnih vplivov na okolje

Glede na to, da bo za vse investicijske posege potrebno dosledno upoštevati vse predpise o varstvu narave, se lahko postavi sledeče trditve:

- Investicija ne bo vplivala na izkoriščanje naravnih virov v večjem smislu (emisij v zrak ni, prav tako ni porabe in emisij mineralnih snovi).
- Investicija ne posega v substanco naravnih virov in ne ogroža njihove redkosti in njihove regeneracijske in reprodukcijske sposobnosti.
- Investicija ne predvideva intenzivne uporabe naravnih virov, kar bi povzročilo bistveno zmanjšanje njihove obnovljivosti.
- Investicija ne povzroča emisij, ki presegajo mejne vrednosti snovi in energije v vodo, zrak, tla ter mejne vrednosti emisij.

## 11. ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE Z ORGANIZACIJO VODENJA IN ANALIZO IZVEDLJIVOSTI

### A.) Časovni načrt vseh aktivnosti za izvedbo investicije:

V letu 2018 in 2019 je Občina Cerknica že pridobila vso potrebno projektno dokumentacijo razen PZI za ureditev parkirišča ob Notranjski cesti.

Vse investicijske aktivnosti obravnavanega projekta bodo predvidoma potekale v letu 2020 po sledeči dinamiki:

- Izdelava DIIP in IP.....februar 2020
- Pridobitev gradbenega dovoljenja za parkirišče..... februar 2020
- Izdelava PZI za parkirišče..... februar 2020
- Javno naročilo in izbor izvajalca.....marec – maj 2020
- Podpis pogodbe z izvajalcem.....maj 2020
- Izvedba gradbenih del.....junij – september 2020
- Gradbeni in strokovni nadzor.....junij – september 2020
- Tehnični prevzem in predaja objekta v uporabo.....do konca oktobra 2020

### Grafični prikaz časovnega načrta:

Aktivnosti	LETO 2020											
	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
Mesec izvedbe												
Izdelava DIIP in IP												
Gradbeno dovoljenje za parkirišče												
Izdelava PZI za parkirišče												
Javno naročilo in izbor izvajal												
Podpis pogodbe z izvajalcem												
Izvedba GOI del												
Gradbeni in strokovni nadzor												
Tehnični prevzem in predaja												

## B.) Organizacijska shema za izvedbo in spremljanje učinkov investicije

- Odgovorna oseba investitorja in nosilca projekta je Marko Rupar, župan občine Cerknica;
- Odgovorni vodja projekta je Samo Mlinar, višji svetovalec II. v občinski upravi v Cerknici;
- Izvajalca za izvedbo investicije se izbere preko javnega razpisa v skladu z veljavnim Zakonom o javnem naročanju;
- Z izbranim izvajalcem del za gradnjo naročnik podpiše pogodbo. Dela pri izvajanju pogodbe usklajuje odgovorni vodja za izvedbo projekta g. Samo Mlinar;
- Naročnik med izvajanjem investicije poskrbi za ustrezen strokovni nadzor;
- Ves čas izvedbe del se vrši projektno in finančno poročanje in posredovanje zahtevkov za plačilo odobrenih sredstev sofinanciranja;
- Po opravljenih delih izvajalec s primopredajnim zapisnikom in po veljavnih predpisih preda novo prometno infrastrukturo v upravljanje Občini Cerknica, ta pa po pridobitvi uporabnega dovoljenja s pogodbo preda objekte v vzdrževanje javnemu podjetju Komunala Cerknica d.o.o.-

## C.) Reference odgovornih oseb za izvedbo projekta

1. Za izvedbo celotnega projekta je odgovoren svetovalec župana za komunalno – cestno dejavnost Samo MLINAR, inž. grad. Na tem delovnem mestu je že od leta 1994 in je praktično organiziral ter vodil izvedbo vseh investicij, ki jih je in jih izvaja Občina Cerknica v tem obdobju. Navajamo le nekaj največjih:

- Izgradnja vodovodnega sistema Pikovnik-Stražišče ( 1994-1996).....0,7 MIO EUR
- Novog. vodovoda Cerknica - Grahovo I., II in III faza ( 2001-2003)..... 0,3 MIO EUR
- Izgradnja kanal. omrežja soseske Peščenk v Cerknici.. ( 2002-2003)..... 0,3 MIO EUR
- Izgradnja kanalizacijskega omrežja Dolenja vas ( 2003 ).....0,32 MIO EUR
- ZN »Loško« v naselju Cerknica( 2003 )..... 0,9 MIO EUR
- Kanalizacija s čistilno napravo Grahovo, I in II faza( 2007-2008)..... 0,49 MIO EUR
- Rekonstrukcija lokalne ceste Sv. Vid – Župeno – 1. faza (2012).....0,4 MIO EUR
- Rekonstrukcija vodovodnega sistema Begunje – III. Faza (2015).....0,36 MIO EUR
- Rekonstrukcija lokalne ceste Bezuljak- Stražišče I. faza (2017).....0,36 MIO EUR
- Rekonstrukcija JP 041140 in JP 041111 (2018).....0,44 MIO EUR
- Rekonstrukcija LC041091 Kožljek – Dobec (2019).....0,42 MIO EUR

Projekti, ki so bili sofinancirani s strani EU:

- Industrijska cona »Stare vojašnice Rakek« ( 2005 ).....5 MIO EUR
- A21-TURIN (2007-2008).....0,34 MIO EUR
- Rek. ceste, vod. in mostu na lok. cesti Žerovnica – G. jezero( 2010)..... 0,7 MIO EUR
- Vodovodni sistem v Cajnarska dolina, 1. faza ( 2011)..... 0,7 MIO EUR
- Vodovod Cajnarska dolina – II faza ( 2011) .....0,65 MIO EUR
- Čiščenje pitne vode za vod. sistem Cerknica ( 2012)..... 0,65 MIO EUR
- Fekalna kanalizacija s ČN v naselju Martinjak, I. faza (2012).....0,65 MIO EUR

Za vse omenjene investicije je bil odgovoren tudi za pripravo projektne in investicijske dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja ter za izvedbo javnega naročila.

Pri projektih, ki so bili sofinancirani s strani EU pa je bil odgovoren tudi za pripravo prijave na SVLR, poročil in zahtevkov na SVLR.

Poleg tega je seveda vodil in bil odgovoren za vse ostale investicije s področja cestno-komunalne dejavnosti v Občini Cerknica.

### **D.) Analiza izvedljivosti investicije**

Občina Cerknica projekt predlaga za sofinanciranje MGRT iz naslova 23. člena Zakona o financiranju občin – 1 (ZFO-1).

Vrednost projekta znaša 550.000,00 € (po stalnih in tekočih cenah) in le-ta bo sofinanciran v višini 456.144,00 € oz. 82,94 % celotne vrednosti projekta z nepovratnimi sredstvi MGRT na osnovi 23. člena ZFO-1.

Občina Cerknica bo iz proračuna v letu 2020 zagotovila skupno 93.856,00 € oz. 17,06 % celotne vrednosti investicije.

Projekt je uvrščen v Načrt razvojnih programov Občine Cerknica 2018-2023. Projekt bo mogoče izvesti s pomočjo sredstev iz državnega proračuna po 23. členu ZFO - 1.

Izvedljivost investicije ni vprašljiva. Operacija je skladna s prostorsko dokumentacijo. Za izvedbo projekta je izdelana vsa potrebna investicijska in projektna dokumentacija ter pridobljeno gradbeno dovoljenje za izvedbo parkirišča.

Občina bo že meseca februarja 2020 pridobila gradbeno dovoljenje, do konca meseca maja 2020 pa bo že izvedla postopek javnega naročanja za izbor izvajalca in v aprilu 2021 podpisala pogodbo z najugodnejšim ponudnikom za gradbena dela in za strokovni nadzor. Vsa investicijska dela bodo oddana na podlagi določil Zakona o javnem naročanju.

Po zaključku operacije se pristopi k tehničnemu in kvalitetnemu prevzemu operacije. Po uspešno izvedenem tehničnem prevzemu, odpravi morebitnih pomanjkljivosti in pridobitvi uporabnega dovoljenja, bo možno novo infrastrukturo predati v obratovanje. Upravljavec infrastrukture je Občina Cerknica.

### **E.) Do sedaj pripravljena dokumentacija:**

- DGD Parkirišče ob Notranjski cesti pred OŠ Notranjski odred v Cerknici, izdelovalec GIRI, d.o.o., Lavričeva 9, 1000 Ljubljana, november 2019;
- Izvedbeni načrt (PZI) »Avtobusno postajališče in obračališče v naselju Bloška Polica« izdelovalec GIRI, d.o.o., Lavričeva 9, 1000 Ljubljana, junij 2019;
- DIIP »Ureditev prometnih površin« (Valpro d.o.o., Postojna, februar 2020);
- Investicijski program (Valpro d.o.o., Postojna, februar 2020).

### **F.) Še potrebna dokumentacija:**

- V mesecu februarju 2020 se pridobi gradbeno dovoljenje za ureditev parkirišča,
- Do konca februarja bo izdelan še PZI za ureditev parkirišča,
- Po zaključku del je potrebno izdelati projekt izvedenih del (PID),
- Pridobi se tudi uporabno dovoljenje za parkirišče.

## 12. NAČRT FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH PO DINAMIKI IN VIRIH FINANCIRANJA

### Finančna konstrukcija virov financiranja naložbe v tekočih cenah v €:

Elementi / VIR	Sredstva MGRT na osnovi 23. člena ZFO-1	Proračun Občine Cerknica	Viri skupaj
Upravičeni stroški (investicija z nepovračljivim DDV)	456.144,00 (82,94 %)	93.856,00 (17,06 %)	550.000,00 (100 %)
<b>SKUPAJ INVESTICIJA</b>	<b>456.144,00</b>	<b>93.856,00</b>	<b>550.000,00</b>
<b>SKUPAJ %</b>	<b>82,94 %</b>	<b>17,06 %</b>	<b>100,00 %</b>

### Struktura in dinamika porabe virov financiranja upravičenih stroškov investicije v tekočih cenah v €:

Elementi / VIR	Sredstva MGRT na osnovi 23. člena ZFO-1	Proračun Občine Cerknica	Viri upravičenih stroškov skupaj
Poraba v letu 2020	456.144,00	93.856,00	550.000,00
<b>UPRAVIČENI STROŠKI</b>	<b>456.144,00</b>	<b>93.856,00</b>	<b>550.000,00</b>
<b>UPRAVIČENO V %</b>	<b>82,94 %</b>	<b>17,06 %</b>	<b>100,00 %</b>

### Struktura in dinamika porabe virov financiranja celotnih stroškov investicije v tekočih cenah v €:

Elementi / VIR	Sredstva MGRT na osnovi 23. člena ZFO-1	Proračun Občine Cerknica	Viri celotnih stroškov skupaj
Poraba v letu 2020	456.144,00	93.856,00	550.000,00
<b>STROŠKI SKUPAJ</b>	<b>456.144,00</b>	<b>93.856,00</b>	<b>550.000,00</b>
<b>SKUPAJ %</b>	<b>82,94 %</b>	<b>17,06 %</b>	<b>100,00 %</b>

## 13. PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PROJEKTA V EKONOMSKI DOBI INVESTICIJE

### 1.) Plan prihodkov Občine Cerknica in JP Komunala Cerknica d.o.o. v zvezi z obravnavano investicijo v Ureditev prometnih površin:

V obravnavanem investicijskem posegu gre za investicijo v ureditev prometnih površin. Po aktiviranju investicije niti Občina Cerknica niti vzdrževalec prometne infrastrukture – JP Komunala Cerknica v zvezi s tem ne bosta pridobivala nobenih prihodkov v referenčnem obdobju ekonomske življenjske dobe obravnavane infrastrukture, saj bodo parkirna mesta brezplačna.

(glej prilogo 1)

### 2.) Plan odhodkov Občine Cerknica in JP Komunala Cerknica d.o.o. v zvezi z obravnavano investicijo v Ureditev prometnih površin:

Po investiciji bo občini oziroma vzdrževalcu – JP Komunala Cerknica nastajal dodatni strošek dnevnega čiščenja in vzdrževanja sanitarij in strošek rednega vzdrževanja prometnih površin (parkirišča in postajališča, obračališča s hodnikom za pešce), prometne signalizacije in opreme, zelenice ter zimske službe v višini cca 7.280,00 € letno.

Nov dodaten odhodek projekta bo tudi amortizacija novih osnovnih sredstev, ki pa se le obračunava, ne pomeni pa tudi odliva v denarnem toku niti odhodka v proračunu investitorja. (glej prilogo 1)

## 14. IZRAČUN UPRAVIČENOSTI OBRAVNAVANE INVESTICIJE V EKONOMSKI DOBI

### 14.1. Izračun finančnih kazalcev po statični in dinamični metodi za investicijski projekt

#### Metodološke predpostavke

Pri investiciji v Ureditev prometnih površin gre za investicijo v lokalno prometno infrastrukturo, nujno potrebno za izboljšanje bivalnega okolja prebivalcev občine Cerknica, pospešeno uvajanje okoljsko sprejemljivih oblik prometa, razvoj trajnostne mobilnosti na območju regije, razbremenitev cestnega prometa in s tem zmanjšanje onesnaževanja okolja, bistveno povečanje varnosti v cestnem prometu ter z povečanje turistične privlačnosti občine Cerknica in celotne Primorsko - notranjske regije.

1. Nameravana investicija se nanaša na izgradnjo novega parkirišča za osebne avtomobile v neposredni bližini Osnovne šole Notranjskega odreda Cerknica s 84 parkirnimi mesti in

2. Ureditev novega postajališča z čakališčem in obračališča za šolski avtobus, ureditev 1.5 m širokega hodnika za pešce. Investicija obsega še izvedbo gradbenega in strokovnega nadzora.

Zato je uporabljen pristop primerjave prihodkov in odhodkov investitorja in vzdrževalca "z investicijo" in "brez investicije" v prihodnjih letih.

**Razlika med projekcijo »z« in »brez« investicije je finančni tok investicije, iz katerega neto prilivov so izračunani kazalci donosnosti obravnavane investicije.**

Za predmetno oceno veljajo iste predpostavke in omejitveni pogoji kot veljajo za metodološka izhodišča (načelo difference, zaprt reprodukcijski cikel, ni reinvestiranja neto prilivov, izračun po stalnih cenah).

Zaradi poenostavitve in boljše preglednosti so v projekciji za varianto »Z investicijo« v izgradnjo parkirišča in postajališča in obračališča za šolski avtobus s hodnikom za pešce, prikazani le na novo nastali prihodki in odhodki investitorja in vzdrževalca nove prometne infrastrukture, povzročeni z aktiviranjem obravnavane investicije, varianta »brez investicije« pa seveda ne prinaša investitorju in upravljavcu nič dodatnih prihodkov. V tem primeru je evidentno, da varianta »z investicijo« investitorju in vzdrževalcu nove prometne infrastrukture ne prinaša dodatnih prihodkov, pač pa nekaj dodatnih odhodkov v zvezi z vzdrževanjem nove javne infrastrukture in seveda dodatne stroške amortizacije novih osnovnih sredstev, ki pa ne pomenijo tudi odlivov denarja, saj je amortizacija le »knjižni strošek«.

## Statična ocena

Za potrebe statične ocene je vzeta primerjava projekcije stroškov in prihodkov »z investicijo« in »brez investicije« v letu 2021 torej v prvem letu po zaključeni investiciji. Primerjava rezultatov je dobro vidna v **Prilogi 2. Primerjava stroškov in prihodkov z naložbo in brez.**

## Dinamična ocena

### Ocena likvidnosti

Ker ni predvidenih novih prihodkov temveč le odhodki je tudi denarni tok v referenčnem obdobju v varianti z investicijo negativen: stroške izvedbe v letu 2020 namerava investitor pokriti pretežno iz sredstev MGRT na osnovi 23. člena ZFO-1 in delno iz lastnega proračuna. Vse tekoče dodatne odhodke v zvezi z vzdrževanjem objektov ter rednim delovanjem pa bo morala občina pokrивati iz svojega proračuna.

### Izračun finančne donosnosti naložbe

Razlika med projekcijo z investicijo in projekcijo brez investicije je učinek projekta, na katerega so merjena obravnavana investicijska vlaganja. V skladu z metodologijo so kazalci rentabilnosti izračunani iz neto prilivov finančnega toka naložbe. Neto prilivi so razlika med prilivi in odlivi naložbe.

**Kot prilivi naložbe so vzeti:**

- **Dodatnih prihodkov naložbe ni.**
- **Za izračun je vzeta rezidualna vrednost komunalne infrastrukture, za katero smatramo, da je po 30 letih enaka "neodpisani" vrednosti.**

**Med odlivi pa so :**

- **Investicijska vlaganja v času investiranja.**
- **Dodatni odhodki naložbe v zvezi z vzdrževanjem infrastrukture,**

Razlika med obema so neto prilivi, ki po svoji vsebini predstavljajo neto finančni tok investicije, iz katerega so izračunani kazalci donosnosti naložbe.

V finančni analizi donosnosti se izračunajo naslednji kazalniki: finančna neto sedanja vrednost (FNSV), relativna FNSV, doba vračanja naložbe in že omenjena finančna interna stopnja donosnosti (FISD).

V finančnem toku imamo odlive za plačilo stroškov izvedbe investicije in operativne stroške tekočega vzdrževanja infrastrukture v referenčni dobi ter »priliv« kot preostanek vrednosti investicije v zadnjem letu referenčnega obdobja (30 let).

Na tej osnovi je iz neto prilivov finančnega toka naložbe, kar predstavlja **neto finančni tok naložbe (Priloga 3)**, z metodologijo diskontiranja (**Priloga 4 diskontirani neto donosi**) izračunana finančna neto sedanja vrednost (FNSV), finančna interna stopnja donosnosti (FISD), doba vračanja naložbe (**Priloga 5**):

- **izračunana FNSV je negativna in znaša; – 637.472,00 €,**
- **FISD je negativna**, kar pomeni, da naložba ni donosna in se v referenčni dobi investitorju ne povrne. Po določilih Uredbe je predpisana individualna diskontna stopnja za izračun donosnosti 4% letno,
- posledično je negativna tudi **relativna FNSV in znaša: - 82,961 %,**
- **doba vračanja naložbe pa je daljša od 30 let, oziroma se investicija ne povrne.**

Interna stopnja donosnosti je tista diskontna stopnja, pri kateri je neto sedanja vrednost projekta enaka nič. Pogoji, da je investicijski poseg primeren za nadaljnjo izvedbo je, da je ISD višja od uporabljene individualne diskontne stopnje.

Vendar tu ne gre za investicijo v dobičkonosno dejavnost pač pa v prometno in komunalno infrastrukturo, ki je nujno potrebna za zagotovitev izboljšanja varnosti udeležencev v cestnem prometu, povečanje rabe javnega prevoza, zmanjšanje onesnaženosti okolja in povečanje atraktivnosti občine Cerknica in Primorsko – notranjske regije za eko turizem. V tem trenutku raznih pozitivnih donosov ni mogoče oceniti, zato tako izračunani kazalniki donosnosti niso merodajni pri odločitvi glede investicije v Ureditev prometnih površin.



## 14.2. Izračun ekonomskih kazalcev po statični in dinamični metodi za investicijski projekt z opisi stroškov in koristi, ki se ne dajo ovrednotiti

Za potrebe ekonomske analize stroškov in koristi naložbe s širšega družbenega vidika so upoštevani stroški celotne naložbe v Ureditev prometnih površin in nekateri ocenjeni prihodki (koristi) ter stroški družbene skupnosti, gospodarskih subjektov in prebivalstva, ki se nanašajo na predvideno operacijo. Ker referenčno obdobje za prometno in komunalno infrastrukturo po priporočilih Delovnega dokumenta št. 4 EK znaša 30 let, je prikaz koristi in stroškov širše družbene skupnosti v zvezi z naložbo v Ureditev prometnih površin izdelan za 30 let - torej do leta 2050 (začetno leto je 2021). In sicer je plan koristi in odhodkov napravljen v dveh variantah:

- z investicijo in
- brez investicije

Pri tem so uporabljene obračunske cene in prikazani vsi prihodki (koristi) in odhodki v zvezi z investicijo v Ureditev prometnih površin.

Zaradi poenostavitve in boljše preglednosti so v projekciji za varianto »Z investicijo« v Ureditev prometnih površin, prikazani le nekateri na novo nastali prihodki in odhodki širše družbene skupnosti, povzročeni z aktiviranjem obravnavane investicije, varianta »brez investicije« pa seveda ne prinaša širši družbi nič dodatnih prihodkov niti stroškov.

V ekonomski analizi je ocenjen prispevek investicije h gospodarskemu razvoju regije in države. Uspešno izveden projekt Ureditev prometnih površin, pomeni resnično celo vrsto pozitivnih prispevkov k vsestranskemu razvoju občine, regije in tudi države.

### 1.) Ocena prihodkov družbene skupnosti v zvezi s projektom:

V spodnji tabeli so nekateri prispevki investicije definirani in tudi ovrednoteni z dodatnimi prihodki oziroma prilivi za podjetja, občino, regijo in državo. Nekateri izmed teh prispevkov k dodatnim prihodkom in odhodkom so tudi uporabljeni pri izračunu ekonomske neto sedanje vrednosti (ENSV) in ekonomske interne stopnje donosnosti (EISD).

definicija	obrazložitev	ocena
Zmanjšanje porabe fosilnih goriv (za promet motornih vozil na relaciji)	Povečana raba javnega prevoza (P&R) bo pripomogla k zmanjšani porabi goriva. Ocenjena zmanjšana poraba je cca 20.000 l goriva letno.	20.000 l po cca 1,30 €, kar znese 26.000,00 € letno
Povečani prihodki ponudnikov turističnih storitev	Ocenjeno je, da se bo s povečanjem atraktivnosti Občine Cerknica povečalo število turistov v občini, kar bo povečalo prihodek turističnih ponudnikov.	Dodatni prihodki letno od leta 2021: 40.000,00 €
Zmanjšanje emisij CO <sub>2</sub> v ozračje	Zaradi uporabe sistema P&R bo bistveno manj emisij CO <sub>2</sub> v ozračje.	Težko je finančno ovrednotiti

Tako je iz gornje tabele razvidno, da bodo v varianti »z naložbo« **prihodki širše družbene skupnosti v zvezi z investicijo sestavljeni iz:**

- Prihranki voznikov pri porabi goriva skupno 26.000,00 € letno od leta 2021 dalje.
- Dodatno ustvarjena dodana vrednost obstoječih turističnih ponudnikov na območju Kopra znašajo cca 40.000,00 € letno od leta 2021 dalje.

**Letno se od leta 2021 dalje pričakuje za cca 66.000,00 € dodatnih prihodkov kot posledica izvedene obravnavane investicije, kar je razvidno iz Priloge 8.- Projekcija družbenih koristi za naložbo.**

Seveda pa bodo nastajali še drugi pozitivni finančni efekti po aktiviranju obravnavane investicije, a jih je izredno težko objektivno oceniti (zmanjšanje emisij CO<sub>2</sub> v ozračje, zmanjšanje stroškov zdravstvenih storitev lokalnega prebivalstva itd.).

## **2.) Ocena odhodkov družbene skupnosti v zvezi s projektom:**

V zvezi z zgoraj naštetimi dodatnimi prihodki ne planiramo nobenih dodatnih stroškov širše družbene skupnosti, saj so prikazani samo neto efekti investicije na družbene dejavnike in novi prihodki gospodarskih subjektov s področja turizma. Njihovi stroški pa so dodatni prihodki njihovih dobaviteljev.

## **3.) Izračun ekonomske ocene upravičenosti obravnavane investicije**

Na osnovi Neto ekonomskega toka naložbe (**Priloga 9**) so bili izračunani kazalci ekonomske donosnosti projekta: ekonomska neto sedanja vrednost (ENSV), relativna ENSV, ekonomska interna stopnja donosnosti (EISD), doba vračanja naložbe (**Priloga 10**):

- Izračunana **ENSV je pozitivna in znaša: 615.033,00 €.**
- **EISD znaša 14,720 %**, kar pomeni, da je donosnost naložbe dokaj višja od 4 % letno, to je zadostno, saj so donosi za depozite v bankah bistveno nižji, posebej še, če upoštevamo inflacijo.  
Po določilih Uredbe je predpisana individualna diskontna stopnja za izračun donosnosti 4 %, izračunana EISD pa je bistveno višja, je pa vsekakor višja od 4 %, zato je investicija tudi po teh kazalcih ekonomsko upravičena z vidika širše družbene skupnosti.
- Pozitivna je tudi **relativna ENSV in znaša 139,78 %.**
- **Doba vračanja naložbe je 88 mesecev ali 7,333 leta.**

Plan denarnega toka po dokončani investiciji je vseskozi pozitiven, tako, da širša družbena skupnost v zvezi z obratovanjem športne dvorane ne bo imela finančnih težav oziroma težav z likvidnostjo, pač pa se bodo na vseh TRR skupaj zbirala sredstva od povečanih neto prilivov, dokler jih ne bodo porabili za morebitne nove naložbe.

#### 4.) Kazalniki učinkovitosti investicije

Glede na značilnosti obravnavane investicije smo izbrali naslednje kazalnike:

V primeru pridobitve sofinanciranja iz proračuna RS po 23. členu ZFO - 1 bo občina z angažiranjem 57.335,45 € iz lastnega proračuna uspela izvesti izgradnjo 84 parkirnih mest pred OŠ Notranjskega odreda v Cerknici, s stalnimi sanitarijami in z vso potrebno komunalno opremo.

- **Torej lahko rečemo, da bo za 1 parkirno mesto s komunalno opremo, občina angažirala le 682,56 € iz občinskega proračuna,**
- **In za 1 parkirno mesto skupaj s komunalno opremo bo skupaj porabljenih 3.999,85 €.**

#### 5.) Koristi, ki se ne dajo ovrednotiti z denarjem

Koristi investicije lahko opredelimo kot bistven prispevek k varnosti udeležencev v cestnem prometu, zmanjšanju števila prometnih nesreč, manj gneče in večji prepustnosti na regionalni cesti Unec – Cerknica (P&R), itd.

Vse to bo pozitivno vplivalo na ustvarjanje novih delovnih mest in zadržanje mladih na podeželju, saj je število brezposelnih mladih relativno visoko in sedaj si predvsem iščejo delo drugje, kar pa kasneje privede tudi do njihove izselitve, s čimer območje izgublja mlade kadre. Investicija pomeni tudi bistven prispevek k enakomernemu razvoju regije, ohranjanju poseljenosti podeželja, preprečuje odliv perspektivnih kadrov iz podeželja in s tem k pospešenemu razvoju podeželja. Seveda pa je te koristi investicije nemogoče tudi finančno ovrednotiti.

Obenem bo večje tudi zadovoljstvo prebivalcev Cerknice, ker se bo izboljšala kvaliteta bivalnega okolja.

<i>Opis koristi</i>	<i>Obrazložitev koristi</i>
Uravnotežen regionalni razvoj	Trajnostno urejena prometna infrastruktura bistveno prispeva k udejanjanju skupnih ciljev RRP PNR in skupnega programa Ekoregije. Prav tako je urejena infrastruktura tudi večji generator za čezmejno razvojno sodelovanje s Hrvaško.
Večja konkurenčnost območja za investitorje	Urejena cestna in komunalna infrastruktura v atraktivnem okolju z boljšim zrakom, manjšimi cestnimi zastoji, urejenim varnim javnim prevozom otrok v šolo, manjšim hrupom, omogoča večja vlaganja zasebnega investicijskega kapitala tako domačinov kot tujih investitorjev, predvsem v turizmu.
Možnost za povečanje razvoja ekoturizma	Območje izvajanja operacije sodi v tri programe razvoja ekoturizma: <ol style="list-style-type: none"> <li>a.) turistična destinacija Zeleni Kas, v okviru katere se razvija produkt Krpanova dežela</li> <li>b.) regionalni program razvoja podeželja . Po poteh dediščine od Idrijce do Kolpe – gre za razvoj tematskih poti po 14 občinah od Idrijce do Kolpe</li> <li>c.) Notranjski regijski park – gre za razvoj ekoturizma na osnovi ohranjanja biotske raznovrstnosti</li> </ol>

Boljši pogoji za delo in za življenje domačinov	Urejena prometna infrastruktura pomeni bistveno izboljšanje pogojev za življenje (varnost in atraktivnost, čistejši zrak, manjši hrup), za cenejši in varen prevoz v šolo, na delo in nazaj domov ter za razvoj turizma v regiji.
Ohranjena kulturna krajina in ohranjanje poseljenosti podeželja	Ustvarjanje boljših pogojev za življenje in delo omogoča tudi motivacijo domačinov za tradicionalno kmetovanje ter s tem ohranjanje krajine
Zmanjšanje regionalnih razlik in enakomeren razvoj podeželja	Ohranjena delovna mesta in mikro podjetja ter izboljševanje kakovosti omogoča ustvarjanje višje dodane vrednosti proizvodom in storitvam ter višje prihodke in posledično zmanjševanje regionalnih razlik.
Izboljšanje okoljskih pogojev	Sprememba potovalnih navad in zmanjšanje uporabe osebnih vozil bo tudi zmanjšalo dosedanje izpuste toplogrednih plinov in drugih obremenitev okolja, ter zmanjšalo potrebo po uvozu fosilnih goriv.
Preprečevanje odliva perspektivnih kadrov in zadrževanje mladih v občini	Sodobna, ekološko naravnana prometna infrastruktura omogoča bolj atraktivne lokacije za delo in za življenje mladih družin in za perspektivne kadre, ki na podeželju vedno bolj prepoznavajo priložnosti za e-delovno in delo na daljavo ter so razvojni resurs za podeželje in podjetništvo.

### 14.3. Analiza tveganj in analiza občutljivosti

#### A.) Analiza tveganj:

Pri vrednotenju so bili za vsako varianto definirani in upoštevani naslednji riziki:

varianta	Riziki
Varianta 'z' investicijo	Težave in zamude pri pridobivanju finančnih sredstev za izvedbo investicije (dolgotrajni postopki, priprava dokumentacije), Zagotovitev sredstev občine v proračunu, Morebitne težave pri izvedbi javnega naročila za izvedbo gradbenih del - možni zapleti in zamik pričetka izvedbe del, Izbor ustreznega izvajalca, Pravočasna izvedba investicije, Zamuda pri izvedbi, pojav nepredvidljivih okoliščin, Možnost nepredvidenih del: dodatna pripravljala dela na objektu, Naravne nesreče in nesreče pri delu.
Varianta 'brez' investicije	Neurejena infrastruktura ne zagotavlja zadostne varnosti občanov v cestnem prometu in povzroča še nadaljnje naraščanje števila prometnih nesreč, Manjša raba javnega prevoza v občini in širše še nadalje povzroča pretiran hrup, gnečo na cesti in nepotrebno onesnaževanje zraka z emisijami CO <sub>2</sub> , Še naprej prihaja do zastojev v lokalnem prometu, ne spreminjajo se potovalne navade občanov in turistov, Onemogočen hitrejši razvoj ekoturizma, upočasnjena gospodarski razvoj območja, počasnejši razvoj turizma v občini in regiji, Nadaljnje večanje razkoraka med manj in bolj razvitimi območji znotraj občine in

<p>regije, Posledično onemogočen hitrejši gospodarski razvoj Občine Cerknica in manjše število delovnih mest, Nadaljnji »beg možganov« s podeželja – odhajanje mladih perspektivnih kadrov in s tem posledično onemogočen hitrejši gospodarski razvoj podeželskega zaledja, Nadaljnje zmanjšanje interesa domačih in tujih vlagateljev v lokalno okolje, Nadaljnje večanje razkoraka med urbanim in podeželskim območjem.</p>
---

Da bi tveganja pri varianti »z investicijo« čim bolj zmanjšali je potrebno pristopiti k pripravam na javno naročilo čim prej, se posvetovati s preverjenimi svetovalci, podpisati pogodbe z izvajalci in dobavitelji s fiksnimi cenami v naprej, določiti ustrezno višino investicijske rezerve, dobro planirati potek izvedbe aktivnosti z ustrezno časovno rezervo, pridobiti izkušene in preverjene izvajalce, itd.

### **B.) Analiza občutljivosti projekta za kazalce finančne donosnosti naložbe:**

Finančno tržna ocena in izračunani rentabilnostni pokazatelji dajejo sicer dinamično oceno (oceno v času), pa vendarle dinamično oceno konstantnih parametrov projekta.

Za pravo sliko o projektu je nujno pogledati tudi, kako občutljiv je projekt na posamezne spremembe, tako na višino naložbe kakor tudi na prihodkovne in stroškovne postavke.

V skladu z metodologijo se meri občutljivost na spremembo enega parametra pri ostalih nespremenjenih pogojih, ne glede na to, da v realnosti običajno sprememba enega parametra vpliva tudi na druge elemente poslovanja. Možno je seveda tudi izmeriti občutljivost naložbe ob učinkih sprememb več faktorjev hkrati.

**V Prilogi 11. Analiza občutljivosti naložbe za finančno donosnost** je prikazan zbir rezultatov analize občutljivosti kazalcev finančne donosnosti naložbe za obravnavani projekt. Iz rezultatov je razvidno, da je naložba:

- ker prihodki niso predvideni, je izračun občutljivosti na povečanje prihodka, nesmiseln;
- projekt pa je relativno malo občutljiv na znižanje stroškov upravljavca, pri 10 % znižanju vseh stroškov je ravno porast FNSV na – 624.994,00 € oziroma za 1,96 %;
- pri 10 % zmanjšanju stroškov investicije ob ostalih nespremenjenih pogojih poraste FNSV na – 584.587,00 € oziroma za 8,30 %.

### **C.) Analiza občutljivosti projekta za kazalce ekonomske donosnosti naložbe:**

**V Prilogi 12. Analiza občutljivosti naložbe za ekonomsko donosnost** je prikazan zbir rezultatov analize občutljivosti kazalcev ekonomske donosnosti naložbe za obravnavani projekt. Iz rezultatov je razvidno, da je naložba:

- relativno precej občutljiva na padec prihodka zaradi nedoseganja obsega dodatnih koristi. Pri 10 % padcu prihodka EISD pade na 12,830 % - to je za 12,84 %, ENSV pa na 502.570,00 €, torej za 18,29 %;
- projekt je neobčutljiv na porast vseh stroškov. Pri 10 % zvišanju vseh stroškov pade EISD na 14,553 % – to je za 1,13 %, ENSV pa na 605.107,00 € ali za 1,61 %;

- pri 10 % povečanju stroškov investicije ob ostalih nespremenjenih pogojih pade EISD na 13,163 % ali za 10,58 %, ENSV pa na 572.725,00 € oziroma za 6,88 %.

## 15. PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV

Izračun donosnosti obravnavane investicije, ki je bila izračunana le na osnovi stroškov investicije in prihodkov ter stroškov v ekonomski dobi nove infrastrukture, z vidika Občine Cerknica in vzdrževalca infrastrukture v referenčnem obdobju, je, ob zahtevani 4 % diskontni stopnji, sicer pokazal negativno finančno donosnost predmetne naložbe (FNSV, FISD).

Vendar pa obravnavana investicija omogoča celo vrsto koristi za širšo družbo, ki se jih ne da finančno ovrednotiti.

Poleg tega pa prinaša naložba, ki je z vidika reševanja problematike varnosti v cestnem prometu, trajnostne mobilnosti ter izboljšanja stanja življenjskega okolja občanov v občini Cerknica izrednega pomena, mnogo drugih koristi, ki jih je enostavno nemogoče finančno ovrednotiti.

Zaključek IP je, da je načrtovana investicija v Ureditev prometnih površin potrebna zaradi naslednjih razlogov:

- Zagotavljanje večje prometne varnosti udeležencev v prometu, predvsem pa šolskih otrok;
- Povečana raba javnega prevoza v cestnem prometu prispeva k zmanjševanju onesnaževanja okolja, predvsem emisij CO<sub>2</sub> in hrupa;
- Ustvarjanje pogojev za zmanjšanje zastojev in velike potrate časa udeležencev v prometu na področju občine Cerknica in Primorsko – notranjske regije;
- Prispevek k atraktivnosti občine Cerknica in regije kot turistične destinacije za kolesarje;
- Ustvarjanje pogojev za izboljšanje in širitev turistične ponudbe, kar prispeva k večjemu številu novih delovnih mest v občini Cerknica in celotni Primorsko – notranjski regiji;
- Znatno prispevek k zmanjšanju motoriziranega prometa, prijaznejšemu in čistejšemu bivalnemu okolju naraščajočega števila predvsem mladih prebivalcev občine Cerknica ter k pospešenemu razvoju turizma v občini Cerknica, Primorsko – notranjski regiji in celotni Sloveniji.

**Čeprav investicija ne prikazuje finančne upravičenosti, je naložba v Ureditev prometnih površin širšega družbenega pomena, zato je ni mogoče gledati in ocenjevati samo z ozke finančne perspektive.**

**Ker analiza kaže, da so koristi investicije za širšo družbeno skupnost večje od denarnih stroškov v življenjski dobi investicije investitorju predlagamo, da investitor IP potrdi in se odloči za investicijo.**

Analitični prikaz rezultatov:

Vrednost investicije po stalnih cenah	550.000,00 €
Vrednost investicije po tekočih cenah	550.000,00 €
Upravičeni stroški investicije (EC) po stalnih cenah	550.000,00 €
Upravičeni stroški investicije (EC) po tekočih cenah	550.000,00 €
Trajanje investicijskega projekta	2020
Amortizacijska (ekonomska) doba investicije	33 let
Referenčna doba investicije	30 let
Finančna Neto sedanja vrednost (4 % diskontna stopnja)	(- 637.472,00 €)
Finančna Relativna neto sedanja vrednost	(- 82,961 %)
Finančna Doba vračanja investiranih sredstev	se ne povrnejo
Finančna Interna stopnja donosnosti	negativna
Ekonomska Neto sedanja vrednost (4 % diskontna stopnja)	615.033,00 €
Ekonomska Relativna neto sedanja vrednost	139,78 %
Ekonomska Doba vračanja investiranih sredstev	7,333 leta
Ekonomska Interna stopnja donosnosti	14,720 %

Neposredni merljivi cilji investicije so:

- **Zgrajeno bo 84 parkirnih mest za osebne avtomobile (od tega 6 mest za invalide) pred OŠ Notranjskega odreda v Cerknici.**
- **Zgrajeno bo postajališče, čakališče in obračališče za šolski avtobus skupaj s 1600 m hodnika za pešce širine 1,50 m v Bloški polici.**

**16. PRILOGE**

PRILOGA 1	Projekcija prihodkov in odhodkov projekta za občino
PRILOGA 2	Primerjava prihodkov in odhodkov občine z naložbo in brez
PRILOGA 3	Neto finančni tok naložbe za občino
PRILOGA 4	Diskontirani neto donosi za občino
PRILOGA 5	Izračun finančne donosnosti naložbe (občina) in maksimalne donacije EU
PRILOGA 6	Projekcija družbenih stroškov in koristi naložbe
PRILOGA 7	Neto ekonomski tok naložbe za družbeno skupnost
PRILOGA 8	Izračun ekonomske donosnosti projekta (družbena skupnost)
PRILOGA 9	Izračun občutljivosti naložbe za finančno donosnost
PRILOGA 10	Izračun občutljivosti naložbe za ekonomsko donosnost





## IZJAVA

### INVESTICIJSKI PROGRAM

#### ZA IZVEDBO PROJEKTA

## UREDITEV PROMETNIH POVRŠIN

je izdelan skladno z določili

**UREDBE O ENOTNI METODOLOGIJI ZA PRIPRAVO IN  
OBRAVNAVO INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE NA PODROČJU  
JAVNIH FINANC  
(Uradni list RS št. 60/06, 54/10 in 27/16),**

ki jo je na podlagi 3. točke drugega odstavka 23. člena Zakona o javnih  
financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 –  
popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617), izdala Vlada  
Republike Slovenije.

Postojna, februar 2020

**VALPRO d.o.o.**

**Direktor:**

**ZDRAVKO ČEBOKLI, univ. dipl. ekon**

Ekspertni svetovalec za področje investicij

**VALPRO d.o.o.**  
Cankarjeva 1, 6230 Postojna  
ID za DDV: SI53922441





## PRILOGA 1.- PROJEKCIJA PRIHODKOV IN ODHODKOV PROJEKTA ZA OBCINO

Leto	Količina	Cena	Prihodki	Variab. stroški	Plače	Stalni stroški	Amortizacija	Dobiček
<b>PROMETNE POVRŠINE</b>								
2020	0,00	0,00	0	0	0	1.210	2.750	-3.960
2021	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2022	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2023	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2024	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2025	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2026	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2027	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2028	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2029	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2030	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2031	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2032	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2033	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2034	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2035	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2036	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2037	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2038	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2039	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2040	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2041	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2042	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2043	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2044	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2045	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2046	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2047	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2048	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2049	0,00	0,00	0	0	0	7.280	16.500	-23.780
2050	0,00	0,00	0	0	0	6.070	16.500	-22.570
<b>Skupaj</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>218.400</b>	<b>497.750</b>	<b>-716.150</b>
<b>Skupaj</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>218.400</b>	<b>497.750</b>	<b>-716.150</b>

**PRILOGA 2.- PRIMERJAVA PRIHODKOV N KOV OBCINE Z NALOZBO IN BREZ**

Za primerjavo je upoštevano leto		2021		
Kategorija	Z naložbo	Brez naložbe	Razlika	
Prihodki od prodaje	0	0	0	
Sprememba ned. proiz.	0	0	0	
Drugi posl. prihodki	0	0	0	
Kosmati donos	0	0	0	
Str. materiala/storitev	7.280	0	7.280	
Stroški dela	0	0	0	
Amortizacija	16.500	0	16.500	
Rezervacije	0	0	0	
Drugi odhodki	0	0	0	
Dobiček iz poslovanja	-23.780	0	-23.780	
Prihodki od finan.	0	0	0	
Odhodki od finan.	0	0	0	
Drugi prihodki	0	0	0	
Drugi odhodki	0	0	0	
Celotni dobiček	-23.780	0	-23.780	
Davek iz dobička	0	0	0	
Čisti poslovni izid	-23.780	0	-23.780	

**PRILOGA 3.- NETO FNANCNI TOK NALOZBE**

Leto	Prilivi od prodaje	Prodaja OS in Subvencije	Odlivi za stroške	Plače	Davek	Invest. izdatki	Neto donos
0	0	0	0	0	0	0	0
2020	0	0	1.210	0	0	550.000	-551.210
2021	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2022	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2023	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2024	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2025	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2026	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2027	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2028	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2029	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2030	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2031	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2032	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2033	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2034	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2035	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2036	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2037	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2038	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2039	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2040	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2041	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2042	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2043	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2044	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2045	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2046	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2047	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2048	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2049	0	0	7.280	0	0	0	-7.280
2050	0	0	6.070	0	0	-52.250	46.180
<b>Skupaj</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>218.400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>497.750</b>	<b>-716.150</b>

**PRILOGA 4.- DISKONTIRANI NETO DONOSI NALOZBE**

Leto	Neto donos	Diskontna stopnja %	Diskont. faktor	Diskont. Neto donos	Diskont. Invest. izdatki	Neto prihodki
0	0	4,000	0,000	0	0	0
2020	-551.210	4,000	1,003	-530.012	528.846	-1.165
2021	-7.280	4,000	1,061	-6.857	0	-6.853
2022	-7.280	4,000	1,085	-6.594	0	-6.590
2023	-7.280	4,000	1,147	-6.340	0	-6.336
2024	-7.280	4,000	1,174	-6.095	0	-6.093
2025	-7.280	4,000	1,241	-5.861	0	-5.858
2026	-7.280	4,000	1,269	-5.635	0	-5.633
2027	-7.280	4,000	1,342	-5.419	0	-5.416
2028	-7.280	4,000	1,373	-5.210	0	-5.208
2029	-7.280	4,000	1,428	-5.010	0	-5.008
2030	-7.280	4,000	1,485	-4.817	0	-4.815
2031	-7.280	4,000	1,565	-4.632	0	-4.630
2032	-7.280	4,000	1,606	-4.455	0	-4.452
2033	-7.280	4,000	1,698	-4.283	0	-4.281
2034	-7.280	4,000	1,737	-4.117	0	-4.116
2035	-7.280	4,000	1,831	-3.960	0	-3.958
2036	-7.280	4,000	1,879	-3.810	0	-3.805
2037	-7.280	4,000	1,986	-3.666	0	-3.659
2038	-7.280	4,000	2,032	-3.522	0	-3.518
2039	-7.280	4,000	2,149	-3.385	0	-3.383
2040	-7.280	4,000	2,198	-3.254	0	-3.253
2041	-7.280	4,000	2,324	-3.130	0	-3.128
2042	-7.280	4,000	2,378	-3.009	0	-3.007
2043	-7.280	4,000	2,514	-2.893	0	-2.892
2044	-7.280	4,000	2,572	-2.781	0	-2.781
2045	-7.280	4,000	2,719	-2.675	0	-2.674
2046	-7.280	4,000	2,782	-2.573	0	-2.571
2047	-7.280	4,000	2,940	-2.472	0	-2.472
2048	-7.280	4,000	3,009	-2.378	0	-2.377
2049	-7.280	4,000	3,180	-2.286	0	-2.285
2050	46.180	4,000	3,254	13.659	0	-1.832
Skupaj	-716.150			-637.472	528.846	-124.048

## PRILOGA 5.- IZRACUN FINANCNE DONOSNOSTI NALOZBE

Naložbe v osnovna sredstva	550.000
Naložbe v obratna sredstva	218.400
<b>Investicijski izdatki</b>	<b>768.400</b>
Rezidualna vrednost naložbe	52.250
Rezidualna vrednost obratnih sredstev	0
Rezidualna vrednost osnovnih sredstev	52.250
Diskontna stopnja %	4,000
Neto sedanja vrednost	-637.472
Relativna NSV %	-82,961
<i>Izračun iz nominalnih donosov od prvega inv. izdatka</i>	*
Doba vračila v mesecih	360
Doba vračila v letih	30,0
<i>Izračun iz diskontiranih donosov od prvega inv. izdatka</i>	*
Doba vračila v mesecih	360
Doba vračila v letih	30,0
<i>Izračun iz nominalnih donosov od zaključka naložbe</i>	*
Doba vračila v mesecih	361
Doba vračila v letih	30,1
<i>Izračun iz diskontiranih donosov od zaključka naložbe</i>	*
Doba vračila v mesecih	361
Doba vračila v letih	30,1
<b>Interna stopnja donosa</b>	<b>0,000</b>

\* Doba vračila je daljša od dobe projekcije

## PRILOGA 6.- PROJEKCIJA DRUŽBENIH KORISTI NALOŽBE

	Prihodki	Str.	Variab. stroški	Plače	Str.	Stalni stroški	Str.	Dobiček	Str.	
KORISTI DRUŽBE	11.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	11.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0	**, **	0	**, **	968	**, **	-968	**, **
<b>2020</b>	11.000	100,00	0	0,00	0	0,00	968	8,80	10.032	91,20
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0	**, **	0	**, **	5.824	**, **	-5.824	**, **
<b>2021</b>	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0	**, **	0	**, **	5.824	**, **	-5.824	**, **
<b>2022</b>	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0	**, **	0	**, **	5.824	**, **	-5.824	**, **
<b>2023</b>	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0	**, **	0	**, **	5.824	**, **	-5.824	**, **
<b>2024</b>	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0	**, **	0	**, **	5.824	**, **	-5.824	**, **
<b>2025</b>	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0	**, **	0	**, **	5.824	**, **	-5.824	**, **
<b>2026</b>	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0	**, **	0	**, **	5.824	**, **	-5.824	**, **
<b>2027</b>	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0	**, **	0	**, **	5.824	**, **	-5.824	**, **
<b>2028</b>	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0	**, **	0	**, **	5.824	**, **	-5.824	**, **
<b>2029</b>	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0	**, **	0	**, **	5.824	**, **	-5.824	**, **
<b>2030</b>	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18



## PRILOGA 6.- PROJEKCIJA DRUŽBENIH KORISTI NALOŽBE

	Prihodki	Str.	Variab. stroški	Plače	Str.	Stalni stroški	Str.	Dobiček	Str.
<b>2032</b>	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0 **, **	0 **, **		5.824	**, **	-5.824	***, **
<b>2033</b>	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0 **, **	0 **, **		5.824	**, **	-5.824	***, **
<b>2034</b>	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0 **, **	0 **, **		5.824	**, **	-5.824	***, **
<b>2035</b>	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0 **, **	0 **, **		5.824	**, **	-5.824	***, **
<b>2036</b>	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0 **, **	0 **, **		5.824	**, **	-5.824	***, **
<b>2037</b>	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0 **, **	0 **, **		5.824	**, **	-5.824	***, **
<b>2038</b>	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0 **, **	0 **, **		5.824	**, **	-5.824	***, **
<b>2039</b>	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0 **, **	0 **, **		5.824	**, **	-5.824	***, **
<b>2040</b>	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0 **, **	0 **, **		5.824	**, **	-5.824	***, **
<b>2041</b>	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0 **, **	0 **, **		5.824	**, **	-5.824	***, **
<b>2042</b>	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0 **, **	0 **, **		5.824	**, **	-5.824	***, **
<b>2043</b>	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	***, **	0 **, **	0 **, **		5.824	**, **	-5.824	***, **
<b>2044</b>	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0 0,00	0 0,00		0	0,00	66.000	100,00

## PRILOGA 6.- PROJEKCIJA DRUŽBENIH KORISTI NALOZBE

	Prihodki	Str.	Variab. stroški	Plače	Str.	Stalni stroški	Str.	Dobiček	Str.	
PROMETNE POVRŠINE	0	****, **	0	** , **	0	** , **	5.824	** , **	-5.824	*** , **
<b>2045</b>	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	****, **	0	** , **	0	** , **	5.824	** , **	-5.824	*** , **
	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	****, **	0	** , **	0	** , **	5.824	** , **	-5.824	*** , **
	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	****, **	0	** , **	0	** , **	5.824	** , **	-5.824	*** , **
	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	****, **	0	** , **	0	** , **	5.824	** , **	-5.824	*** , **
	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	66.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	****, **	0	** , **	0	** , **	5.824	** , **	-5.824	*** , **
	66.000	100,00	0	0,00	0	0,00	5.824	8,82	60.176	91,18
KORISTI DRUŽBE	55.000	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	55.000	100,00
PROMETNE POVRŠINE	0	****, **	0	** , **	0	** , **	4.856	** , **	-4.856	*** , **
	55.000	100,00	0	0,00	0	0,00	4.856	8,83	50.144	91,17

**PRILOGA 7.- EKONOMSKI NETO DENARNI TOK NALOZBE**

Mesec	Prilivi od prodaje	Prodaja OS	Odlivi za stroške	Plače	Davek	Invest. izdatki	Neto donos
0	0	0	0	0	0	0	0
2020	11.000	0	968	0	0	440.000	-429.968
2021	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2022	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2023	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2024	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2025	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2026	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2027	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2028	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2029	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2030	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2031	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2032	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2033	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2034	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2035	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2036	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2037	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2038	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2039	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2040	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2041	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2042	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2043	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2044	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2045	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2046	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2047	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2048	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2049	66.000	0	5.824	0	0	0	60.176
2050	55.000	0	4.856	0	0	-42.900	93.044
<b>Skupaj</b>	<b>1.980.000</b>	<b>0</b>	<b>174.720</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>397.100</b>	<b>1.408.180</b>

<b>PRILOGA 8.- IZRACUN EKONOMSKE DONOSNOSTI NALOZBE</b>
---

Naložbe v osnovna sredstva	440.000
Naložbe v obratna sredstva	218.400
<b>Investicijski izdatki</b>	<b>658.400</b>
Rezidualna vrednost naložbe	42.900
Rezidualna vrednost obratnih sredstev	0
Rezidualna vrednost osnovnih sredstev	42.900
Diskontna stopnja %	4,000
Neto sedanja vrednost	615.033
Relativna NSV %	139,78
<i>Izračun iz nominalnih donosov</i>	
Doba vračila v mesecih	88
Doba vračila v letih	7,3
<i>Izračun iz diskontiranih donosov</i>	
Doba vračila v mesecih	103
Doba vračila v letih	8,6
<b>Interna stopnja donosa</b>	<b>14,720</b>
<b>Diskont. vrednost</b>	
Koristi	1.124.629
Stroški	99.238

**PRILOGA 9.- IZRACUN OBCUTLJIVOSTI INVESTICIJE ZA FINANČNO DONOSNOST**

Občutljivost projekta izražamo s koeficienti in vrednostmi. Koeficienti spremenljivk (prodajne cene, količine, variabilni stroški, plače, davčna stopnja in višina naložbe) imajo vrednost 1, če se ne spreminjajo oziroma ostajajo taki, kot so v izvornih podatkih v kalkulaciji. Vrednosti koeficientov, ki so manjše od 1, pomenijo ustrezno manjšo vrednost ekonomskih parametrov. Npr. koeficient 0,95 pomeni zmanjšanje za 5 % glede na izvorno vrednost. Analogno pomenijo vrednosti koeficientov, ki so večje od 1, ustrezno večjo vrednost ekonomskih parametrov.

Cena	Količina	Stroški		Plače	Davčna stopnja	Vrednost NALOŽBE	NSV	ISD	Doba vračila v letih	Relativna NSV
		Stalni	Variabilni							
1,000	1,100	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	-637.472	0,000	30,1	-82,961
1,000	1,200	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	-637.472	0,000	30,1	-82,961
1,000	1,300	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	-637.472	0,000	30,1	-82,961
1,000	1,000	0,900	0,900	0,900	1,000	1,000	-624.994	0,000	30,1	-81,337
1,000	1,000	0,800	0,800	0,800	1,000	1,000	-612.531	0,000	30,1	-79,715
1,000	1,000	0,700	0,700	0,700	1,000	1,000	-600.263	0,000	30,1	-78,119
1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0,900	-584.587	0,000	30,1	-76,078
1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0,800	-531.703	0,000	30,1	-69,196
1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0,700	-478.818	0,000	30,1	-62,314
1,000	1,000	0,900	0,900	0,900	1,000	0,900	-572.110	0,000	30,1	-74,455
1,000	1,000	0,800	0,800	0,800	1,000	0,800	-506.761	0,000	30,1	-65,950
1,000	1,000	0,700	0,700	0,700	1,000	0,700	-441.609	0,000	30,1	-57,471

**PRILOGA 10.- IZRACUN OBCUTLJIVOSTI INVESTICIJE ZA EKONOMSKO DONOSNOST**

Občutljivost projekta izražamo s koeficienti in vrednostmi. Koeficienti spremenljivk (prodajne cene, količine, variabilni stroški, plače, davčna stopnja in višina naložbe) imajo vrednost 1, če se ne spreminjajo oziroma ostajajo taki, kot so v izvornih podatkih v kalkulaciji. Vrednosti koeficientov, ki so manjše od 1, pomenijo ustrezno manjšo vrednost ekonomskih parametrov. Npr. koeficient 0,95 pomeni zmanjšanje za 5 % glede na izvorno vrednost. Analogno pomenijo vrednosti koeficientov, ki so večje od 1, ustrezno večjo vrednost ekonomskih parametrov.

Cena	Količina	Stroški		Plače	Davčna stopnja	Vrednost NALOŽBE	NSV	ISD	Doba vračila v letih	Relativna NSV
		Stalni	Variabilni							
1,000	0,900	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	502.570	12,830	8,3	76,332
1,000	0,800	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	390.107	10,965	9,4	59,251
1,000	0,700	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	277.644	9,055	10,9	42,170
1,000	1,000	1,100	1,100	1,100	1,000	1,000	605.107	14,553	7,4	91,906
1,000	1,000	1,200	1,200	1,200	1,000	1,000	595.184	14,382	7,5	90,399
1,000	1,000	1,300	1,300	1,300	1,000	1,000	585.261	14,208	7,6	88,891
1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,100	572.725	13,163	8,1	86,987
1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,200	530.417	11,865	8,8	80,562
1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,300	488.110	10,759	9,6	74,136
1,000	0,900	1,100	1,100	1,100	1,000	1,000	492.645	12,656	8,3	74,825
1,000	0,800	1,200	1,200	1,200	1,000	1,000	370.259	10,636	9,7	56,236
1,000	0,700	1,300	1,300	1,300	1,000	1,000	247.872	8,536	11,4	37,648
1,000	0,900	1,100	1,100	1,100	1,000	1,100	450.337	11,283	9,2	68,399
1,000	0,800	1,200	1,200	1,200	1,000	1,200	285.643	8,395	11,6	43,384
1,000	0,700	1,300	1,300	1,300	1,000	1,300	120.949	5,810	14,8	18,370